



# Wonen in Antwerpen

Ontdek het in **7 stadswandelingen**



't Stad  
is van  
iedereen.

Wie wil ontdekken wat de stad Antwerpen als woonstad te bieden heeft, moet letterlijk op ontdekking door de straten en buurten. **Dit boekje loodst u door 7 verschillende wijken en buurten en laat u kennismaken met de typische sfeer.** Laat u leiden langs bekende en onbekende hoeken van 't stad. Met unieke winkelstraten, prachtige parken, een retro zwembad, moderne bibliotheken en dynamische scholen en speelpleinen achter de hoek of in de buurt. **Ontdek ze:**

KIEVIT – ZURENBORG p. 5

BREDERODE – MARKGRAVE – HARMONIE p. 15

KIEL p. 27

DEURNE-NOORD p. 41

OUD-BORGERHOUT p. 55

VAN EILANDJE NAAR SCHIPPERSKWARTIER p. 67

WIJK 2060 p. 79



STAD ANTWERPEN



[www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be)  
03 22 11 333



## WOORD VOORAF

Nog niet zo lang geleden kleefde Antwerpen zichzelf het label ‘Werf van de Eeuw’ op. Maar de stad schudde het stof en het zand van de verbouwingen uit de kleren en de Antwerpenaar kijkt weer met **een trotse blik naar zijn stad**.

**Stadsvernieuwing** is zo’n typische beleidsterm, die eigenlijk verwijst naar grote en kleine wegenwerken, renovaties en verschillende bouwprojecten die de stad **leefbaar en aange-naam** maken. Denk maar aan het vernieuwde Theaterplein met de overdekte vogelmarkt, de nieuwe groene long Park Spoor Noord of de gedurfde en ambitieuze architectuur van het MAS, om er maar enkele te noemen.

Samen met **die grote projecten** investeert de stad ook in het vernieuwen van verkrotte panden. Na een grondige renovatie brengt de stad de **keurige woningen** weer op de markt om de buurt nieuw leven in te blazen.

Wie wil ontdekken wat een stad te bieden heeft, moet letterlijk **op ontdekking door de straten en buurten**. Dit boekje loodst u door verschillende wijken en buurten en laat u kennismaken met de typische sfeer in de Antwerpse wijken. Laat u leiden langs bekende en onbekende hoeken van ’t stad. Met unieke winkelstraten, prachtige parken, een retro zwembad, moderne bibliotheken en dynamische scholen en speelpleinen achter de hoek of in de buurt.

**Zes wandelingen en één fietstocht** geven u een nieuwe kijk op wonen in Antwerpen.

Stadsvernieuwing heeft maar één doel: een betere stad bouwen voor iedereen. Antwerpen is een stad waar het **goed is om te leven en te wonen**.

**Kom ook wonen in Antwerpen. We hebben echt alles in huis.**

Het stadsbestuur

## INHOUD

# Wonen in Antwerpen

<b>WOORD VOORAF</b>	3
<b>KIEVIT-ZURENBORG</b>	5
“Wonen in de stad is een bewuste keuze”	6
<b>WANDELING</b> Van station naar station	9
<b>BREDERODE – MARKGRAVE – HARMONIE</b>	15
“We doen alles met de fiets of te voet”	17
<b>WANDELING</b> Rustig wonen midden in de stad	19
<b>KIEL</b>	27
“Fietsen in de Hobokense Polder”	29
<b>WANDELING</b> Een woonwijk tussen parken	31
<b>AG VESPA</b> Van krotten tot knappe woningen	37
<b>DEURNE-NOORD</b>	41
“Helemaal thuis in Deurne-Noord”	43
<b>FIETSTOCHT</b> Tussen stad en groen	45
<b>PARK SPOOR NOORD</b> Een schitterend staaltje stadsvernieuwing	52
<b>OUD-BORGERHOUT</b>	55
“Karaktervol huis met tuin. En betaalbaar!”	56
<b>WANDELING</b> Dicht bij de stad en toch anders	59
<b>VAN EILANDJE NAAR SCHIPPERSKWARTIER</b>	67
“Ik wil deze straat doen heropleven”	69
<b>WANDELING</b> Van schipper naar Mathilde	71
<b>WIJK 2060</b>	79
“Handig, die bibliotheek om de hoek”	81
<b>WANDELING</b> Achter elke hoek een nieuwe uitdaging	82
<b>HET WOONKANTOOR</b> Een perfecte start voor kopers en verbouwers	92



## KIEVIT-ZURENBORG



## KIEVIT-ZURENBORG

# “Wonen in de stad is een bewuste keuze”

Philippe en Anke wonen met hun zontjes Dries (6) en Stijn (9) in de Milisstraat. Ze brachten zelf hun jeugd door in Heide-Kalmthout, Hove en Kapellen-Zoersel. Anke: “Wij woonden eerst op de Dageraadplaats, maar het huis werd te klein, want er is nog een kindje op komst. Dus gingen we op zoek naar een groter huis. In de Kievitbuurt zijn de huizen groter en goedkoper. Philippe zag wel potentieel in deze woning, ook al was het in een erbarmelijke toestand. Het was echt een krot! Ik zag het eerst niet zitten, maar ik ben nu wel heel blij met het huis en zeker ook met de tuin!”

Anke: “Wonen in de stad is voor ons een bewuste keuze. Ten eerste is er een ecologisch

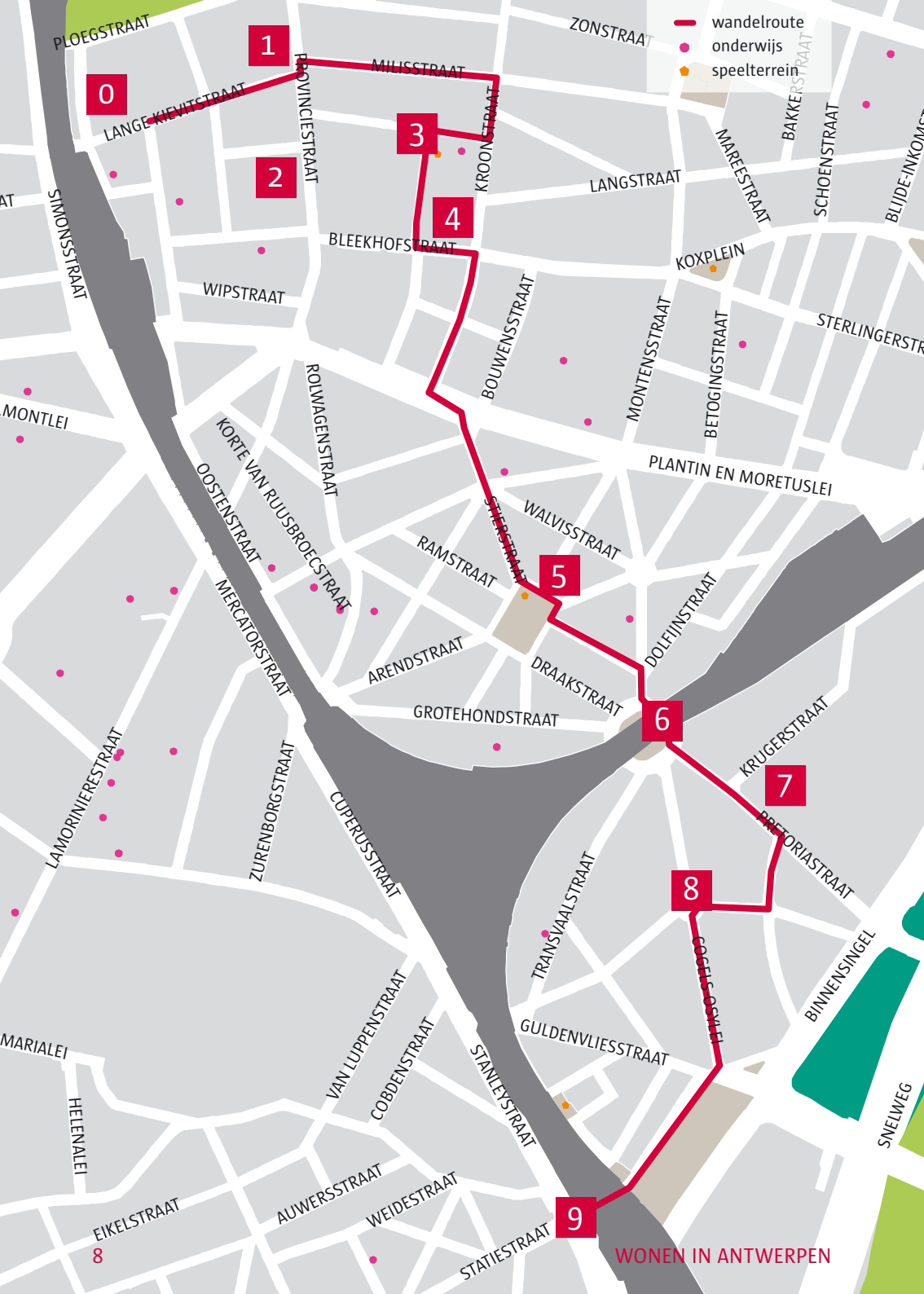
voordeel. Je verwarmt minder doordat je directe burens hebt. Je laat je auto aan de kant staan en vervuult daarom minder het milieu én het is beter voor je portemonnee. Alles dichtbij hebben en niet steeds voor alles de auto moeten gebruiken, is een groot voordeel! We doen zoveel mogelijk dingen met de fiets of te voet: naar de school van de kinderen, naar de winkel, naar het werk. De kinderen gaan naar de Steinerschool op het Zuid, dat is ongeveer vijftien minuten fietsen. Philippe komt 's middags ook thuis eten. Met de fiets is hij op zeven minuten hier. Zo ziet hij ons vaker en dat is wel aangenaam.”

## “Met die nieuwe stationsingang zit ik binnen enkele minuutjes op de trein”

Philippe: “Soms moet ik voor mijn werk naar een andere stad. Met de nieuwe stationsingang is dat ideaal. Ik zit binnen enkele minuten op de trein. Daarom is het fantastisch om hier te wonen: vlakbij de Dageraadplaats, vlakbij het stadscentrum en als je dan toch eens weg moet met de wagen, dan is de Ring ook vlakbij. Onze vrienden wonen bijna allemaal in de buurt. We spreken regelmatig af op de Dageraadplaats. Terwijl wij een terrasje doen, kunnen de kinderen spelen. Zij hebben in de buurt ook veel vriendjes wonen, dus het is altijd gemakkelijk om af te spreken om samen te spelen.”

“Het leuke aan de stad is dat ik elk weekend kan gaan skateboarden in het Stadspark”, zegt Stijn. Anke: “Als we er even tussenuit willen, dan gaat dat ook gemakkelijk. Park Spoor Noord is tof om naartoe te gaan. De Roma is vlakbij en daar zijn echt wel leuke dingen te doen. De evenementen van de ‘Zomer van Antwerpen’ zijn ook gemakkelijk mee te pikken. We hoeven ons geen zorgen te maken over een parkeerplaats, want we doen alles met de fiets.”

“De buurtwinkeltjes in de omgeving van de Provinciestraat vind ik ook heel leuk aan deze buurt. Je kan er te voet naartoe, je koopt er kwaliteitsproducten voor weinig geld en veel winkels zijn ook op zondag open”, zegt Philippe. Anke vat samen: “Onze kinderen vinden wonen in de stad vanzelfsprekend. Ze kennen niet anders! Philippe is een echt stadsmens en ik woon hier ook heel graag!”



## KIEVIT-ZURENBORG

# Van station naar station

Bent u het beu om elke dag met de wagen in de file te staan? Dan moet u zeker eens overwegen om uw dagelijkse verplaatsingen met de trein te doen. Een huis in de buurt van het Centraal Station of Berchem Station past perfect in die puzzel. De Zoo als achtertuin, een kwartier wandelen van de Meir of het bruisende stadscentrum en even lang stappen naar de terrasjes op de Dageraadplaats? Dan is de Kievitbuurt een perfecte keuze. De gezellige - ietwat zuiders lijkende - Dageraadplaats ligt in hartje Zurenborg. Tien minuten wandelen en u bent aan Berchem Station. Ook verschillende bussen en trams rijden hier op en af. Vergeet die ellendige verkeersmiserie en laat u rijden tot voor uw deur.

### MAGISTRAAL CENTRAAL STATION

De wandeling start aan de tweede stationstoeegang aan het Kievitplein 0 aan de zijde van de Lange en Korte Kievitstraat. Het Centraal Station is sinds kort een volwaardig HST-station. De nieuwe toegang aan het Kievitplein zorgt voor een nieuwe dynamiek in de Kievitbuurt, ruimweg tussen de Zoo en de Plantin en Moretuslei. In de omgeving van de tweede stationstoeegang zijn al verschillende nieuwe trendy handelszaken opgestart die de buurt doen heropleven. Er is het nieuwe gebouw van het Vlaams gewest, een hotel vlakbij de ingang, de vernieuwde Hopper-winkel en natuurlijk de uitbreiding van de Zoo. De volgende jaren zal de Van Immerseelstraat een echte metamorfose ondergaan. Er komen nieuwe gebouwen met commerciële ruimtes, appartementen en kantoren afgewisseld met parktuinen.

### HET KIEVITSNEST

Volg de Lange Kievitstraat en sla linksaf de Provinciestraat in. Hou even halt aan nummer 112. De kerk met achteraan het klooster 1 is de ontmoetingsplaats van de Kievitbuurt. Ook de kloostertuin is toegankelijk voor het publiek. Vrijwilligers zorgen ervoor dat er in het Kievitsnest heel wat te beleven valt: een filmfestival, een theatervoorstelling, debatten, optredens, enzovoort. Elke donderdagavond is er een buurtcafé en op woensdagnamiddag kunnen de kinderen uit de wijk hier komen knutselen. Een schitterend initiatief in een prachtig decor!

[info] Kievitsnest vzw,  
Provinciestraat 112,  
2018 Antwerpen,  
[www.kievitsnest.be](http://www.kievitsnest.be)

## MULTICULTUREEL SHOPPEN

De Provinciestraat **2** heeft een uitgesproken multicultureel karakter. U kunt hier gaan winkelen en op zoek gaan naar Joodse, Marokkaanse en Turkse specialiteiten. Heerlijk kleurrijk!

Een aantal heel erg aangename woonstraten kruist de Provinciestraat. Door die straten loopt de grens met Borgerhout. Kijk zeker eens rond in deze omgeving en u stuit vast op enkele prachtig gerenoveerde huizen.

**Wandel door de gezellige Milisstraat en sla aan het eind van de straat rechtsaf de Kroonstraat in.**

## EEN PLEK VOOR DE JEUGD

**Wandel even rechts in de Borgerhoutsestraat.** Op de hoek met de Bloemstraat ontdekt u een leuk speelplein **3**. De school naast het plein maakt ook dankbaar gebruik van deze extra speelruimte midden in de stad. Nog iets verder in de straat kunt u kennismaken met jeugdcentrum De Brandierij. Dit is een echte plek voor de jeugd uit de buurt, waar ze kunnen deelnemen aan een uitgebreid programma van sportactiviteiten, muziek, dans en multimedia. **Keer via de Bleekhofstraat terug naar de Kroonstraat.**

## WONINGEN VOOR JONGE GEZINNEN

Het unieke bouwproject **4** ter hoogte van de Kroonstraat nummer 96 tussen de Bleekhofstraat en de Borgerhoutsestraat is de moeite waard om even te bekijken. Vroeger stond hier een groot pakhuis omringd door verkrotte huizen en braakliggend terrein. De Kringwinkel op het gelijkvloers van het pakhuis verbouwde al eerder. AG Vespa bouwt bovenop de verdiepingen en op de plek van de verkrotte woningen zeventien stadsvilla's. Dat zijn appartementen die aan verschillende kanten uitkijken op open ruimtes zoals terrassen, patio's en tuinen.

**[info]** AG Vespa, Generaal Lemanstraat 55, 2018 Antwerpen, tel. 03 259 28 10, [www.agvespa.be](http://www.agvespa.be) (voor meer info zie pagina 37)

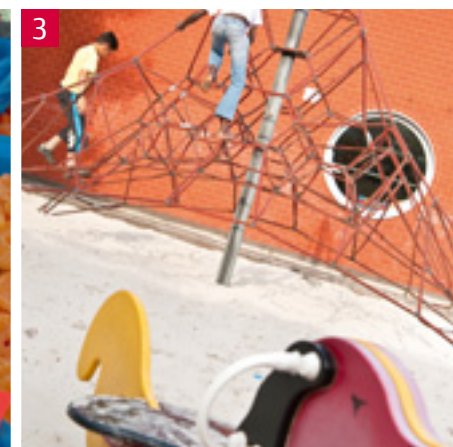
**Aan het einde van de Kroonstraat steekt u de brede Plantin en Moretuslei over.** U stapt zo wijk Zurenborg binnen. Zurenborg is bekend om zijn gezellige pleinen en zijn prachtige woonstraten met statige herenhuizen. Het zal u meteen opvallen dat hier een heel ander type van woningen staat. Zurenborg is een gezellig 'dorp in de stad' dat bruist en leeft! De wijk is de laatste vijftien jaar geëvolueerd tot een echte trendy



0



2



3



5

wijk. En dat laat zich voelen: de huizen kosten hier een stuk meer dan in de Kievitwijk of Oud-Borgerhout.

## EEN LEVENDIG PROVENÇAALS PLEIN

**Wandel langs de Raafstraat en de Stierstraat en u komt terecht in het levendige centrum van de wijk.** De Dageraadplaats **5** gonst van de bedrijvigheid. Buurtbewoners, Antwerpenaars en ook steeds meer toeristen komen hier graag. Kinderen leven zich uit in de speeltuin. Jongeren voetballen en basketballen hier van 's morgens tot 's avonds en het plein barst van de gezellige cafés en restaurantjes. Het plein is nog maar net vernieuwd. Absoluut de moeite waard als de duisternis over de stad gevallen is. Een uniek net met honderden kleine LED-lampjes doet u wegdromen van heerlijke Provençaalse avonden...

## IDEAAL VOOR EEN APERTIEFJE

**Volg de Korte Altaarstraat tot aan de levendige Draakplaats en het Tramplein **6**.** De spoorwegbrug, de tramlijn en de busstelplaats liggen niet: op dit plein verwijst alles naar het openbaar vervoer, niet alleen van vandaag maar ook naar hoe het vroeger was. De kantoren en de stelplaatsen van de stedelijke trammaatschappij dateren nog van uit de tijd van de paar-

dentram! Rond het plein vindt u zeker een plaatsje op een van de vele gezellige terrasjes. Gezondheid!

**Laat de Draakplaats achter u** en werp een blik op een van de meest indrukwekkende straten van Antwerpen: de Cogels Osylei **8** waar u straks ook even doorloopt.

## NIEUW-ZURENBORG

**Neem links de Pretoriastraat.** Achter de lange bakstenen muur aan uw linkerkant ligt een terrein van elf hectaren, dat nu ingenomen wordt door een voormalige gasfabriek en de busstelplaats van De Lijn. De stad plant hier Nieuw-Zurenborg **7**, een totaal nieuwe woonwijk. In de plannen is er plaats voor gewone koopwoningen, sociale woningen, buurtwinkels, cafés, restaurants en ondernemers. De stad onderzoekt ook nog of er een kindercampus met scholen en kinderopvang kan komen. Om het tekort aan groen en ruimte in de buurt op te vangen, staat er in het ontwerp ook een park van vijf hectaren met sport- en spelvoorzieningen. Schitterende toekomstplannen!

[info] [www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be)

**Neem rechts de Velodroomstraat en rechts de Generaal Capiaumontstraat. U komt uit op het kruispunt met de Cogels Osylei **8**.**



**Wandel aan de rotonde links** en geniet van de monumentale huizen die getuigen van de rijkdom van weleer. Neem de tijd om op zoek te gaan naar verrassende details, of laat u onderdompelen in de grandeur van deze befaamde straat. **Via de Uitbreidingsstraat komt u uit aan het Burgemeester E. Ryckaertsplein met recht voor u Berchem Station 9.** Met de trein rijdt u op enkele minuutjes tot aan Antwerpen Centraal, maar u geraakt ook snel in het centrum van de stad met de tram of de bus. Natuurlijk kunt u ook gewoon dezelfde wandelroute terug nemen.

### EXTRA

Zurenborg is meer dan alleen de Dageraadplaats. De wijk heeft een lange traditie van bewonersinitiatieven en een geëngageerd bewonerscomité zet zich met hart en ziel in voor de hele buurt. De bewoners zijn erg actief rond de thema's samenleven en samenwonen in de buurt. Elke maand komt het wijkcomité samen en bespreekt het thema's als veiligheid, verkeer en mobiliteit. De *Gazet van Zurenborg* is een unieke wijkkrant die maandelijks in alle bussen in de buurt zit. Actieve jongens die Zurenborgers!

**Postcode:** 2018

**Marktdag:** donderdag (Dageraadplaats)

**Dichtstbijzijnde woonkantoor:** Langstraat 102,  
2140 Borgerhout

**Districtshuis Antwerpen:** Lange Gasthuisstraat 21,  
2000 Antwerpen, 03 338 34 11, <http://district.antwerpen.be>

**Districtshuis Berchem:** Grotesteenweg 150,  
2600 Berchem-Antwerpen, 03 338 40 11, [www.berchem.be](http://www.berchem.be)



# BREDERODE – MARKGRAVE – HARMONIE



**BREDERODE – MARKGRAVE – HARMONIE**

## “We doen alles met de fiets of te voet”

Monique woont samen met haar hond Pushkin in de wijk Brederode. De Hertsdeinstraat is een doodlopend straatje en een van de vele rustige woonstraten in de buurt. Om de twee weken is Monique in het weekend pleegouder van de broertjes Ali en Ihsan, acht en zes jaar oud.

“In de buurt wonen en leven blanken en niet-blanken graag door elkaar. De mensen zijn verdraagzaam. Dat valt echt op. Ik kocht het huis in 1992 en dat had alles met de leuke straat en de woning zelf te maken. Het huis had een tuin en ik kon er een tweewoonst van maken. Ik woon gelijkvloers en slaap op de tweede verdieping. Mijn huisgenote Olga woont op de eerste verdieping.”

**“Ik wil vooral niet dat mijn pleegkinderen televisie kijken als ze bij mij zijn. We trekken er veel op uit naar de stad.”**

“Met Ali en Ihsan trek ik er vaak op uit. We gaan regelmatig basket spelen in de Haantjeslei en ook in het park aan de Markgravelei komen we veel. Ik heb een vriendin in de wijk Stui-venberg. Met haar kindje van nog geen twee jaar trekken we de laatste tijd meer en meer naar Park Spoor Noord. Af en toe spelen we thuis ook wel eens gewoon een gezelschaps-spel. Ik wil vooral niet dat Ali en Ihsan televisie kijken, als ze bij mij zijn. In de winter gaan we naar de bioscoop in het centrum of stappen we eens een museum binnen. Zowel het Fotografiemuseum, het MuHKA en het Museum voor Schone Kunsten liggen vlakbij. Of we gaan naar het bekende poppentheater Froe Froe in de Namenstraat.”

“We verplaatsen ons zoveel mogelijk te voet of met de fiets. Ook voor mijn boodschappen neem ik zelden de auto. In de omgeving zijn er overal buurtwinkels en supermarkten en ook de hipste restaurants en trendy bars hebben we hier vlakbij. Een van mijn favoriete plekjes in de zomer is het terras aan het Museum voor Schone Kunsten. Alleen als we wat verder gaan, nemen we de auto. Vooral ook omdat Pushkin oud wordt. Vroeger nam ik hem aan de leiband en reed ik zelf met de fiets, maar dat kan hij niet meer. Als ik mijn moeder in het rust- en verzorgingstehuis aan de Bosuil in Deurne ga bezoeken, wandel ik nog wel eens met hem tot aan de Bremweide. Dat was altijd al een leuke plek voor lange wandeltochten met de hond, net zoals het Nachtegalenpark tegen Wilrijk en de hondenwei op Linkeroever.”

# Rustig wonen midden in de stad

De wijken Brederode, Markgrave en Harmonie bevinden zich boven de Leien, tussen de Mechelsesteenweg en de Binnensingel. Het zijn drie wijken met prachtige woonstraten en huizen met karakter. Opvallend hier is de rust die er heerst, terwijl de drie wijken toch op wandelafstand liggen van het bruisende stadscentrum. Van hieruit gaat u te voet naar de Sinkenfoor, wandelt u tot aan de musea op het Zuid of spreekt u snel af met enkele vrienden op de trendy terrassen vlakbij. Vier parken liggen op wandelafstand en twee hogescholen hebben een afdeling in de wijk. De wijken Brederode, Markgrave en Harmonie combineren de actie en de sfeer van het levendige centrum, met de rust van uw eigen woonomgeving. Mooier kan een stad niet zijn...

## STARTPLAATS: DEN BELL, FRANCIS WELLESPLEIN

**0** De wandeling door de wijken Brederode, Markgrave en Harmonie start aan Den Bell **1** op het Francis Wellesplein. Met uw rug naar de Leien kijkt u recht naar het immense gebouw met de hoge toren. Het bedrijf Alcatel verliet enkele jaren geleden dit gebouw. Intussen is het eigendom van de stad Antwerpen. Vanaf het najaar van 2009 krijgen meer dan 2 000 medewerkers van de stad en het OCMW Antwerpen hier een nieuwe werkplek. De toren werd gerenoveerd en ingericht als modern vergadercentrum. De kantoren bevinden zich in de driehoek tussen de Boudewijnstraat links, de Diercxensstraat aan de achterkant en Sint-Laureisstraat rechts. Na de kantooruren kunnen ook andere bedrijven en verenigingen de vergaderzalen en het auditorium gebruiken.

Den Bell heeft geen loketten voor de bewoners, maar brengt alle stedelijke en OCMW-administratie, die vroeger op verschillende plekken verspreid zaten, samen onder één dak. Het zenuwcentrum



van de stad dus. Wie hier werkt, wordt gestimuleerd om de wagen zoveel mogelijk thuis te laten en te kiezen voor de fiets of het openbaar vervoer. In de kelder heeft het gebouw een grote parking voor dienstvoertuigen, fietsen, bromfietsen en voor auto's van werknemers die carpoolen.

Met de renovatie van Den Bell opende de stad het binnenplein ook voor het publiek. Na het openingsfeest met de buurtbewoners op 8 oktober 2009 is het plein bereikbaar voor iedereen. **Wandel links de Boudewijnsstraat in en stap rechts onder het gebouw naar het binnenplein.** Het lijkt wel een oase van rust tussen de bedrijvigheid van meer dan 2 000 stadsmedewerkers. Zij brengen hier hun middagpauze door, maar ook de buurtbewoners en bezoekers mogen voluit van het nieuwe plein genieten. Het driehoekige plein is geschikt voor buurtfeesten en andere evenementen. Op vraag van de buurt kwamen er twee basketballen en twee voetbaldoelen. **Steek het plein over en wandel aan de overkant onder het gebouw. U staat nu in de Sint-Laureisstraat.**

In de buurt van het Bell-gebouw zijn er heel wat werken aan de gang. Zowel de Boudewijnsstraat, Sint-Laureisstraat, Diercxensstraat, de Bresstraat, als het Francis

Wellesplein zelf krijgen brede voetpaden en een comfortabel en veilig fietspad dat van de rijweg wordt gescheiden door parkeerstroken. Voor de ingang van Den Bell komen er rustpunten voor voetgangers en veilige oversteekplaatsen. Waar het kan, komt er nieuw straatgroen.

**[info]** Den Bell, Francis Wellesplein,  
tel. 03 22 11 333,  
[www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be)

**[Doet u deze wandeling vóór 8 oktober dan wandelt u in de Boudewijnsstraat door tot aan de Diercxensstraat. U slaat rechtsaf en loopt links de Sint-Laureisstraat in. Via de Belegstraat rechts volgt u terug het gewone parcours.]**

## DE POORT NAAR HET ZUID

**Verlaat het binnenplein en draai in de Sint-Laureisstraat naar links. U loopt rechts de Belegstraat in en komt een beetje verder aan de Brederodestraat** **2**, de straat waar de wijk haar naam aan dankt. De Brederodestraat wordt vaak de poort naar het Zuid genoemd. Het is een van de meest levendige straten in de wijk. Hier wonen en werken verschillende culturen al jaren broederlijk naast elkaar. De Marokkaanse en Turkse buurtwinkels doen hier goede zaken, naast tal van andere goedbezochte



1



5



handelszaken. De Brederodestraat is het meest multiculturele deel van de wijk. De woningen die u hier ziet, waren vroeger echte volkswoningen.

### GEZELLIGE TROONPLAATS

**Wandel een klein stukje naar links, steek de straat over en loop door de Dendermondestraat, die uitkomt op de Troonplaats 3.** Valt het u op dat het ook in een straat met volkswoningen heel gezellig kan zijn? Dwars door de Troonplaats loopt de Montignystraat. Die maakt deel uit van het fietsroutenetwerk en is de verbinding tussen Hoboken via de Sint-Bernardsesteenweg en het Museum voor Schone Kunsten naar de binnenstad. De straat is in volle heraanleg en krijgt langs beide zijden een verhoogd fietspad en overall nieuwe bomen. De Troonplaats is met haar unieke vorm en de mooie gebouwen een verrassend plein. In de zomer, als de terrasjes buiten staan, is het een ideaal plekje om even op adem te komen. Gezelligheid verzekerd!

### KLEURRIJKE GEVELS

**Verlaat de Troonplaats via de Broederminstraat, steek terug de Brederodestraat over en draai rechts de Balansstraat in.** Aan de splitsing met de Lange Elzenstraat ziet u een pleintje met speeltuigen. In de

Balansstraat worden de huizen elke meter mooier. De laatste jaren hebben heel wat jonge gezinnen de woningen opgeknapt. **Wandel verder door de Balansstraat en neem de derde straat links, de Catharina Beersmansstraat 4.** Wie onderweg de andere zijstraten bekeek, zag stuk voor stuk rustige, mooie woonstraten. In de Catharina Beersmansstraat zijn de huizen kleurrijk, met verzorgde voorgevels, mooie bloemen op de vensterbanken en opgewekte tafereeltjes achter de ramen. Geen twijfel mogelijk: hier wonen de mensen graag.

### GROEN IN DE WIJK

**Op het einde van de Catharina Beersmansstraat komt u aan de Lange Elzenstraat. Wandel een kort stukje naar rechts tot aan de Oudekerkstraat links. Op het eind van deze straat komt u aan de Fransemplaats. U steekt het autovrije plein over en neemt rechts de Markgravellei. Even verder kunt u kennismaken met het Hof van Leysen 5.** Een echte verrassing in een wijk zoals u ze tot nu voor het eerst zag! Voor de buurtbewoners is het een vaste stek in hun wijk. Ze komen er spelen met de kinderen, uitrusten op een bank, voetballen op het trapveldje, picknicken in het gras of wandelen door de geurtuin. Het Hof van Leysen is twee hectaren groot en zo ingedeeld

dat iedereen er een plaats heeft. Jong en uitbundig of iets ouder en gesteld op rust? Iedereen voelt zich in dit park thuis. Zet u even neer op een bank en geniet mee!

**[info]** Hof van Leysen, Markgravellei,  
tel. 03 360 52 00, [www.provant.be](http://www.provant.be)

### PRACHTIGE OUDE HERENHUIZEN

**Laat het Hof van Leysen achter u en neem links de Van Schoonbekerstraat. Aan de rechterkant loopt u voorbij een afdeling van de Karel de Grote hogeschool. U slaat links de Lemméstraat in en neemt de Robert Molsstraat 6 naar rechts.** Laat u overweldigen door de indrukwekkende huizen in deze straat. De prachtige oude herenhuisen getuigen van een vroegere rijkdom en een glorieus verleden. Ze worden ook wel eens grootstedelijke villa's genoemd. Geef uw ogen de kost en let op de vele details van deze prachtige architectuur, die in de meeste gevallen schitterend behouden bleef.

### NIUWBOUWPROJECT MET STADSTUINEN

**Aan het einde van de Robert Molsstraat volgt u de Haantjeslei naar links. In deze straat wordt volop gebouwd en gerenoveerd. Op de hoek met de Ballaarstraat houdt u best even halt.** Iets verder op de

Haantjeslei rijst stilaan het nieuwbouwproject Zuidervelodroom 7 uit de grond. Aan de andere kant reikt het project tot aan de Sint-Laureisstraat. Inderdaad, het verlengde van de straat die ook langs het Bell-gebouw loopt. De naam Zuidervelodroom is een herinnering aan de houten overdekte wielerpiste uit 1898 die sinds 1920 in onbruik was geraakt. De stadswoningen die op deze plek komen, kunnen tot vijf slaapkamers tellen en hebben een tuin. Tel daarbij nog tientallen nieuwe appartementen met ruim terras en een groot groen binnenplein waar de bewoners een praatje kunnen slaan, terwijl de kinderen spelen. Waar het vandaag al aangenaam wonen is in deze buurt, wordt het morgen nog beter...

### MONUMENTALE HUIZEN EN ACTIEVE BUREN

**U slaat rechts de Ballaarstraat in en neemt links de Clementinastraat 8.** Wat u tot hiertoe zag, was mooi, maar klein bier tegenover de huizen die hier staan. De rijzige witte gevels, sierlijke balkons en eenvoudige huizenrijen trekken de aandacht. De Clementinastraat kan ook niet verbergen dat ze een erg actieve buurtgroep heeft. Een achtergebleven vlaggetje dat hier en daar nog in de straat hangt, verradt dat de burens hier af en toe wel zin hebben in



9



9



6

een straatfeest. In de Clementinastraat zijn er speelstraten in de vakantie, een nieuwjaarsdrink rond elke jaarwisseling en op tijd en stond een wafelenbak of ander eetfeestijn voor de burens. Indrukwekkend gezellig!

### TRENDY SHOPPEN

**Neem de bocht in de Clementinastraat, wandel rechts de Boudewijnsstraat in en ga opnieuw links de Stefaniestraat in. Wandel de hele straat uit en draai aan de Lange Lozanastraat naar rechts.** Zo bereikt u de andere winkelbuurt van deze wijk. In de Lange Lozanastraat bevinden zich verschillende supermarkten en buurtwinkels. **U gaat meteen links de Anselmostraat in en neemt rechts de Fourmentstraat.** Opnieuw een zeer rustige en mooie woonstraat die erg verrast midden in dit drukke deel van de wijk. **Op het eind van de straat neemt u de Jozef De Bomstraat naar links.** U passeert een school en ziet in de verte de rode A van winkeliersvereniging Anselmo in de straatverlichting en op bordjes aan de gevels hangen. **In de Anselmostraat 9 slaat u rechtsaf.** Hier moet u zijn als u trendy wil shoppen. Op zoek naar een unieke stof voor een nieuwe jurk, een uitzonderlijk paar schoenen of het beste vlees van de keurslager? Neem gerust de tijd om eens rond te kuieren.

**lets verderop neemt u de Paleisstraat naar links.** De plannen voor de heraanleg van de as Paleisstraat – Justitiestraat liggen klaar. Deze belangrijke doorgangsstraten worden binnenkort omgebouwd tot een veilige boulevard voor fietsers en voetgangers. **Een beetje verder komt u terug aan het Francis Wellesplein onder de toren van Den Bell 0**

Postcode: 2018

22 000 inwoners

**Markt** op de Desguinlei op vrijdagmiddag

**Stadskantoor Paleis,**

Paleisstraat 108,

2018 Antwerpen,

tel. 03 260 91 20,

<http://district.antwerpen.be>



**KIEL**

**KIEL**

## “Fietsen in de Hobokense Polder”

Tom Vermeyleen woont al meer dan tien jaar op het Kiel. Tom: “Vroeger woonde ik in Broechem en later zat ik op kot in Antwerpen. Toen ik afgestudeerd was, bleef ik een tijdje in het centrum van de stad wonen. Ondertussen zocht ik met mijn toenmalige vriendin een huis. Wij kwamen eerder toevallig op het Kiel terecht. Er woonden in deze buurt toen veel oudere mensen. Nu beginnen meer en meer jonge gezinnen zich hier te vestigen. Zelf heb ik geen kinderen, maar wanneer ik het aantal scholen op het Kiel zie, dan kan ik me voorstellen dat dit een extra troef is voor hen. Ondertussen woon ik in een ander huis met een klein stadstuintje en het is hier echt wel heel rustig wonen. Toen ik hier pas woonde, had ik het gevoel dat de tijd had stilgestaan, maar de laatste jaren is hier veel vernieuwd. Het Kielpark vind ik op een toffe manier heraangelegd. Het nodigt uit om er te gaan joggen.”

**“Ik kan me voorstellen dat het aantal scholen een absolute troef is voor de jonge gezinnen.”**

“Fietsen doe ik graag in de Hobokense polder of ik volg de knooppuntenroute. Van hieruit ben ik ook direct op het fietspad rond de Singel. Ik heb een tijdje geleden mijn wagen verkocht. Ik doe eigenlijk alles te voet, met de fiets of ik neem de trein naar Gent vanuit het Zuidstation. Ik vind het Kiel een fijne wijk om in te wonen, omdat je hier een mix aan mensen vindt, van oud tot jong, van verschillende origine. Je hebt vaak korte ontmoetingen met de burens, kent na een tijdje veel mensen en je hoort de laatste nieuwtjes. De Abdijstraat hier om de hoek vind ik zeker een troef. Je hebt er alle soorten winkels: van Marokkaanse bakker en Turkse groenteboer tot een echte poulier en allerhande handelszaken. Ik ben trouwens grote fan van de Kringwinkel. Het is altijd leuk om daar eens binnen te stappen. Vlak naast de deur is een Poolse bakker. Op de Sint-Bernardsesteenweg is één van mijn favoriete eethuisjes, Baraka. Om mij te amuseren hoef ik niet altijd in de stad te zijn. Het programma van het cultuurcentrum Nova of Muziek in de wijk in de zomer op het Alfons De Cockplein kan mij vaak bekoren. En ga ik toch eens naar de stad of het Sportpaleis, dan neem ik hier op de VIIde-Olympiadelaan de tram.”



## KIEL

# Een woonwijk tussen parken

De wijk Kiel bevindt zich nog zuidelijker dan 't Zuid, aan de andere kant van de Singel. Eeuwenlang was dit een groen gebied net buiten de stad, maar de Olympische Spelen van 1920 en de Wereldtentoonstelling van 1930 brachten daar verandering in. Van beide evenementen resten er niet veel getuigen meer, met uitzondering van enkele straatnamen die naar sport verwijzen. Het Kiel is bekend voor de woonblokken ontworpen door architect Renaat Braem, maar ook voetbalclub Germinal Beerschot is een begrip in de wijk. Wie hier woont, moet niet ver weg om te gaan winkelen in de Abdiestraat of te gaan joggen in het Kiepark. Het Kiel heeft veel speelpleinen en groene ruimtes, maar ligt evengoed op zeer korte afstand van schitterende parken zoals Sorghvlied en Fort 8 in Hoboken, de Mastvest vlakbij de Singel of het Nachtegalenpark, park Den Brandt en het Middelheimpark. Wandel mee door de wijk tussen de parken!

### STARTPLAATS: KIEPARK

De wandeling begint aan de speeltuin van het Kiepark **0**, een belangrijke groene zone in deze wijk. De stad investeert, verspreid over enkele jaren, in de heraanleg van het park. Het Kiepark ziet er steeds aantrekkelijker uit voor jong en oud. Verschillende toegangspaden werden vernieuwd. De speeltuin wordt een speelparadijs voor alle leeftijden. Een ideale plek om te spelen, zitten, wandelen, skeeleren en fietsen. Sportverenigingen maken gebruik van het park voor atletiek, voetbal, korfbal en basketbal. Ook tieners krijgen een eigen plek in het park.

Tussen het Kiepark en het winkelplein bevindt zich het Kieplein **1**. Een prachtige verbinding tussen het Kiepark en het bruisende winkelhart van het Kiel.



## HET WINKELHART VAN HET KIEL

**Steek de Sint-Bernardsesteenweg over en u botst op een monumentaal gebouw:** het winkelcentrum 'den Tir' **2**. De naam 'den Tir' verwijst naar de geschiedenis van het gebouw dat vroeger een schietstand van de stad was. De mooie historische voor-gevel is behouden als herkenningspunt en als herinnering aan een stukje geschiedenis van de wijk. De andere delen van het complex zijn volledig vernieuwd. Shopping Center den Tir is een gezellig en sfeervol overdekt winkelcentrum dat het winkel-aanbod van de Abdijstraat perfect aanvult. Om de winkels goed bereikbaar te maken, werd aan het einde van de Abdijstraat een winkelplein aangelegd, waar trams 4 en 24 en bussen 290 tot 295 halt houden.

**[info]** *Shopping Center den Tir,  
Sint-Bernardsesteenweg 312-320,  
2020 Antwerpen,  
tel. 03 260 85 85,  
[www.dentirshopping.be](http://www.dentirshopping.be)*

De Abdijstraat aan de overkant werd vroeger wel eens de 'Meir van het Kiel' genoemd. Het is samen met de Sint-Bernardsesteenweg één van de belangrijkste winkelstraten in de Zuidrand.

## NIEUWE WOONWIJK

**Neem rechts de Zaanstraat en wandel de eerst straat links in. U komt aan een plein dat uitgaat op de tweede ingang van het winkelcentrum.** Kinderen en jongeren kunnen hier basket of voetbal spelen en voor de allerkleinsten staan er speeltoestellen. De hoofdingang van kleuterschool De Pinguin en van kinderkribbe Robbedoes komen ook uit op dit plein **3**. Op deze plek rijst een nieuw woonproject met eengezinswoningen van een private ontwikkelaar uit de grond.

## HET NEST

**U volgt het schooltje langs de rechterkant en slaat links de Frans Hensstraat in.** Hier moet u beslist eens op zoek gaan naar het grote nest **4**. 'Nesten op het Kiel' is een sociaal artistiek project dat in het voorjaar van 2008 werd gerealiseerd. Twee kunstenaars - Andreas Hetfeld en Suus Baltussen - bouwden samen met een duizendtal buurtbewoners dit grote nest. Het nest is gemaakt van wilgenhout. Er is een peter- en metergroep die instaat voor het onderhoud van het nest zoals gras maaien en zwerfvuil opruimen, het inweven van nieuwe takken en ook het toezicht rondom het nest. Het Nest bevindt zich aan de sociale woonblokken die ontworpen werden door de beroemde architect Renaat



0



2



3



4



5



10



8



34

Braem (1953). Omdat de blokken op pijlers staan, worden ze ook wel 'potenblokken' genoemd.

### ONTMOETINGSPLEK NOVA

**Via de Frans Hensstraat wandelt u naar de Schijfstraat.** Hier vindt u het cultureel ontmoetingscentrum Nova **5**, een ontmoetingsplek voor jong en oud. Nova organiseert op donderdagavond cultuurcafés. Op andere dagen zijn er cursussen en concerten, toneelvoorstellingen of comedy. Er zijn ook buurtmaaltijden, thé dansants, workshops koken, tai chi, yoga en oriëntaalse dans.

**[info]** Nova Kiel, Schijfstraat 105, 2020 Antwerpen, tel. 03 259 04 20, [www.nova-kiel.be](http://www.nova-kiel.be)

### ALFONS DE COCKPLEIN

**Neem rechts de Van Peenestraat en u komt alweer uit op een leuk plein.** Op het Alfons De Cockplein **6** kunnen kinderen naar hartenlust spelen in de Agoraspace. Op deze plek kunt u in de zomer komen genieten van Muziek in de wijk.

### STADSKANTOOR

**Wandel links door de Alfons De Cockstraat terug naar de Sint-Bernardsesteenweg, waar u aan huisnummer 197 het**

**stadskantoor **7** tegenkomt.** Wie hier woont, moet voor documenten zoals een identiteitskaart, een rijbewijs of een geboorteaangifte niet naar het districtshuis in de stad. In het stadskantoor kan u terecht voor heel wat documenten en diensten of voor informatie over de wijk. Wees welkom hier!

**[info]** Stadskantoor Kiel, Sint-Bernardsesteenweg 197, 2020 Antwerpen, tel. 03 260 97 30, [www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be)

### NIEUWE SPORT- EN SPEELRUIMTE PARKING

**Wandel verder en sla linksaf aan de Julius De Geyterstraat.** Aan uw linkerkant ziet u het voetbalstadion van Germinal Beerschot. Ga zeker eens kijken naar de parking **8** naast het stedelijk Olympisch Stadion. Sinds 2005 is er heel wat beweging. De parking werd omgetoverd tot een sport- en speelterrein voor de buurt. Pleinanimatoren houden op maandag, dinsdag en woensdag na de schooluren een oogje in het zeil. Kinderen ouder dan zes kunnen er terecht op speeltuigen, klimtoestellen en een fiets- en skateterrein. De sportterreinen op het verharde gedeelte van de parking staan open voor iedereen. Iedereen uit de buurt kan hier terecht voor een partijtje voetbal, basketbal, volleybal of

handbal. Een schitterend voorbeeld van samenwerking tussen stad en buurt!

**[info]** *Pleinontwikkeling, Noordersingel 28, 2140 Borgerhout, tel. 03 217 24 84*

Vlak naast de parking ligt een buurtparkje voor de allerkleinsten en hun ouders of grootouders. Het is een groene, open, rustige ruimte waar volwassenen een partijtje petanque kunnen spelen, met zitbanken en speeltoestellen voor peuters en kleuters van twee tot vijf jaar. In de omgeving van het stadion zult u een aantal aangename woonstraten ontdekken. De laatste jaren hebben heel wat jonge gezinnen in deze buurt een woning gekocht en verbouwd.

## HET WOONKANTOOR IS ER VOOR U

**Wandel verder langs de VII<sup>de</sup> Olympiade-laan, langs de Schijfwerpersstraat tot aan de Abdijstraat.** Ter hoogte van nummer 253 komt u het plaatselijke woonkantoor **9** tegen. Wilt u graag een woning in deze buurt kopen of hebt u plannen om te renoveren? Dan moet u zeker eens binnenlopen in het woonkantoor voor advies (voor meer informatie zie ook pagina 92).

**[info]** *Woonkantoor Zuid: Abdijstraat 253, 2020 Antwerpen, tel. 03 257 30 95*

## WINKELN IN DE ABDIJSTRAAT

De Abdijstraat **10** heeft misschien iets van zijn grandeur van weleer verloren, het blijft nog steeds een leuke winkelstraat. U vindt hier werkelijk alles. Vlug wat eten halen of een cadeautje kopen; het kan allemaal op wandelafstand.

**Aan de Wittestraat slaat u rechtsaf.** Op de hoek met de Boomsesteenweg bevindt zich de bibliotheek. **U slaat linksaf en wandelt verder tot in de Jan Frans Van de Gaerstraat.** U komt op uw weg de stedelijke kribbe Kadee tegen. **U loopt verder naar rechts de Limburgstraat in. U volgt de Constant Permekestraat en eindigt zo in het Kielpark **11**.**

**Het Kiel** heeft als postnummer 2020  
Aantal inwoners: 18 000

**Dichtstbijzijnde markten:** Desguinlei, Antwerpen-Zuid (vrijdagnamiddag), Kioskplaats, Hoboken (zaterdag)

**Woonkantoor Zuid:** Abdijstraat 253, 2020 Antwerpen, tel. 03 257 30 95

**Stadskantoor en wijkoverleg Kiel,** Sint-Bernardsesteenweg 197, 2020 Antwerpen, tel. 03 260 97 30

## AG VESPA

# Van krotten tot knappe woningen

**Autonoom Gemeentebedrijf Vespa is het vastgoedbedrijf van de stad Antwerpen. Het bouwt mee aan een stad waar het gezellig, prettig en veilig wonen is: een leefbaar en aantrekkelijk Antwerpen.**

Eén van de taken van AG Vespa is de aanpak van verwaarloosde en verkrotte panden. AG Vespa renoveert de krotten van vloer tot plafond en brengt ze weer op de woonmarkt. Veelbelovende architectenbureaus tekenen de ontwerpen. Ze leggen de nadruk op knappe hedendaagse architectuur, praktische ruimtes met veel lichtinval en een maximum aan buitenruimte. Het resultaat is altijd opnieuw uniek. De woningen krijgen een nieuw leven, de buurt een ander uitzicht. Krotten maken plaats voor keurig verbouwde woningen. Op dit ogenblik wonen al meer dan veertig Antwerpse gezinnen in zo'n unieke Vespa-woning. AG Vespa werd al meermaals met prijzen beloond voor deze aanpak.

## SELDERSTRAAT

In de Selderstraat in Antwerpen-Noord, vlakbij het Stuivenbergplein en enkele Vespa-woningen, stonden drie huizen waarvan de voorgevels op het eerste gezicht een neutrale indruk gaven. Maar de gevels bleken letterlijk en figuurlijk een façade waarachter heel wat ellende schuilging. De vroegere eigenaar beperkte het onderhoud en de herstellingen tot een minimum. Binnenin was het pand compleet verwaarloosd, de achterbouw was klaar voor de sloop. De bewoners leefden in erbarmelijke omstandigheden. Een sprekend voorbeeld van huisjesmelkerij. AG Vespa kocht de drie aanpalende woningen en startte een renovatieproject.

Architectenbureau Santermans + Cielien adviseerde de hoofdbouw grondig te renoveren. De achterbouwen werden afgebroken en vervangen door compacte nieuwbouw, met voldoende ruimte voor grote stadstuinen. Er werd ook gewerkt aan een creatieve positionering van de trap zodat de smalle woningen niet nog enger werden. Het resultaat waren drie waardevolle en gloednieuwe eengezinswoningen in Antwerpen-Noord.

## ONMIDDELIJK ENTHOUSIAST

Kerem en Katelijne kochten eind 2007 één van de drie huizen van AG Vespa in de Selderstraat. In juli 2008 trokken ze erin.



Katelijne: “We woonden vroeger in Mechelen en hebben daar ongeveer een half jaar naar een woning gezocht, zonder resultaat. Toen leerden we AG Vespa kennen. Antwerpen leek plots niet zo’n onlogische keuze aangezien mijn man hier werkte. We bezochten enkele panden van AG Vespa en waren dadelijk heel enthousiast: de woningen waren ruim en op een mooie, hedendaagse wijze gerenoveerd. De afwerking was stijlvol en neutraal. We zouden het naar eigen smaak verder kunnen inrichten. Onder andere de keuken hebben we later zelf geplaatst. Voor een volledig gerenoveerde woning leken ons de minimumprijzen niet te hoog. We besloten onze kans te wagen bij de verkoop. De aankoop verliep via bieding onder gesloten omslag. We hadden absoluut geen idee wat hiervan te verwachten en overlegden allerlei strategieën. Uiteindelijk was de opkomst veel kleiner dan verwacht: drie geïnteresseerden voor drie woningen. Een hoog bod uitbrengen was niet nodig en elk van ons ging tevreden met een woning terug naar huis.”

“We hebben geprobeerd de renovatie in de hedendaagse stijl die de architecten doorvoerden, te behouden. De plafonds in zichtbeton zijn voor vele mensen vreemd, maar ik vind ze mooi en houd van het hedendaagse karakter dat ze geven. Die hebben we dus zo gehouden en niet geschilderd. De muren hebben we wit geschilderd om de toch wel smalle woning zo veel mogelijk een gevoel van ruimte en licht te geven. Daarnaast kozen we voor strak, eerder hedendaags meubilair. Op de verdiepingen lag nog de oorspronkelijke houten plankenvloer. Die hebben we helemaal afgeschuurd en opgeknapt zodat hij nu weer bruikbaar is.”

“Wij wonen graag in de stad: leven rondom ons, winkels om de hoek en tal van uitvalswegen met het openbaar vervoer. Wonen in Antwerpen was nieuw voor ons en heeft ons aangenaam verrast. De eerste keer dat we de buurt bezochten, schrikte die ons wat af, maar dat blijkt nu heel goed mee te vallen. De Selderstraat is een rustige straat in een levendige, kleurrijke buurt: veel kinderen spelen op straat en we hebben hele toffe burens. We wonen ook vlakbij het nieuwe Park Spoor Noord en het vernieuwde zwembad van de Veldstraat. Met de goede tramverbindingen zijn we snel in het centrum van de stad. Enkel parkeerplaats vinden is soms wat moeilijk.”

**[info]** *Wilt u meer informatie over de aanpak en de woningen van AG Vespa? Neem dan een kijkje op [www.agvespa.be](http://www.agvespa.be) en schrijf u in op de nieuwsbrief om op de hoogte te blijven van alle aankomende verkopen.*

A woman with short grey hair is sitting on a wooden bench in a lush green park. She is wearing a dark jacket and light-colored pants. The scene is framed by a semi-transparent white banner at the top. The background is filled with dense green foliage and trees, with sunlight filtering through the leaves. In the foreground, there are some purple flowers and green plants.

# DEURNE-NOORD



## DEURNE-NOORD

# “Helemaal thuis in Deurne-Noord”

Stein, Ilse en hun 7,5 maanden oud zoontje Ron wonen in een mooi gerenoveerde woning in de Van Nevelestraat. “We vonden in Deurne-Noord het huis dat het meest voldeed aan onze wensen. We zochten een betaalbaar huis met tuin vanwaar we met de fiets naar ons werk in Borgerhout kunnen rijden, maar we wilden ook genieten van de luxe van een auto voor de deur. Vanuit Deurne-Noord zijn we met het openbaar vervoer onmiddellijk bij alle activiteiten in de stad en met de auto rijden we zo Deurne en de stad uit.”

“Ik kom van Zoersel, Ilse woonde in Westmalle”, vertelt Stein. “We huurden eventjes een appartement in Wilrijk, omdat ik daar aan de universiteit studeerde. Toen we een woning wilden kopen, keken we ook in Hoboken en Borgerhout. Uiteindelijk werd het Deurne-Noord, omdat deze wijk het dichtst bij onze thuisbasis ligt.”

**“We vonden hier een betaalbaar huis met tuin en kunnen met de fiets naar ons werk rijden.”**

“Het huis zag er niet uit, toen we het kochten”, vult Ilse aan. “De eengezinswoning bestond uit twee donkere huurappartementen met veel kleine kamertjes. We braken muren uit, vergrootten ramen, staken een lichtkoepel en kozen voor lichte muren en een strakke indeling. We deden veel zelf en spaarden zo heel wat uit. Het valt trouwens op dat er in deze wijk heel wat huizen gerenoveerd worden.”

“We wonen hier nu bijna twee jaar. Onze dagelijkse boodschappen doen we bij de handelaars op de Ten Eekhoveweg. De Marokkaanse winkel om de hoek is heel handig want die is open op zondag en in de week tot ‘s avonds laat. Enkele grootwarenhuizen liggen op wandelafstand. Voor Ron vonden we een kribbe vlakbij en er zijn ook wel wat schooltjes in de omgeving.”

“We kennen de mensen die in onze straat wonen en voelen ons hier helemaal thuis. Volgend jaar neemt onze straat op initiatief van buurtcomité Ten Eekhove waarschijnlijk deel aan de Burendag. Als Ron wat groter is, kan hij gaan spelen op een van de pleintjes in de buurt of in de speelstraten een beetje verderop. Nu gaan we vooral heel veel wandelen in het Rivierenhof.”



## FIETSTOCHT DEURNE-NOORD

# Tussen stad en groen

Deurne-Noord is een levendige wijk, op een kwartiertje van het Antwerpse centrum en op een boogscheut van de groene rand. Deurne-Noord is geen grens tussen stad en groen; de wijk combineert de dynamiek van de binnenstad met de rust van het groen. Deurne is de ideale uitvalsbasis voor een daguitstap naar alle windrichtingen. Vlakbij is er de Bremweide om lange wandelingen met de hond te maken, in het openluchttheater van het Rivierenhof geniet u van zomerse concerten. Op zoek naar een woning met tuin? Keuze genoeg en u krijgt er een overdosis sport, cultuur, groen en rust bovenop. Verken met deze fietstocht de mooiste plekken van Deurne-Noord!

### STARTPLAATS: STEDELIJK WOONKANTOOR

De fietstocht start aan het woonkantoor van Deurne aan de Stenenbrug 75 **0**. Ook voor wie een nieuwe woning in Deurne zoekt of voor wie verbouwingsplannen heeft, is het woonkantoor de ideale start. Stap gerust eens binnen. Een architect gaat mee kijken naar het huis dat u wilt kopen. Vraagt u zich af of de renovatie wel binnen uw budget past? Wilt u weten voor welke premies de woning in aanmerking komt? Ook eens u de woning hebt gekocht, blijven de architecten en experts u met raad en daad bijstaan. Een ideaal startpunt dus.

[info] woonkantoor Deurne,  
Stenenbrug 75, tel. 03 324 70 58  
(zie pagina 92)

### DE TUINWIJK

Vanaf het woonkantoor fietst u een stukje

naar rechts. U slaat rechts de Collegelaan in. U neemt de Jagersstraat links en volgt de bocht. In de eerste straat links lijkt het alsof u een andere wereld inrijdt. De Weerstandlaan **1** ligt in Borgerhout, op de grens met Deurne. Welkom in de Tuinwijk. Het is een uniek stukje Borgerhout dat – ook al ligt het vlak naast de Ring en andere drukke verkeersaders - schilderachtig en groen is. Vroeger was dit een wijk met houten woningen en een grote zandbak. De woningen zijn pittoresk en de leuke voortuinen maken het plaatje compleet. Aan het eind van de straat ziet u een speelplein, hier en daar een villa en een school. Het Rivierenhof **3** en het gerenommeerde Xaveriuscollege liggen op wandelafstand.

### PARIJSE CHARME IN DEURNE

Op het einde van de Weerstandlaan draait u linksaf. U rijdt de brug onderdoor

**en fietst tot het einde van de Cornelissenlaan.** Auto's moeten hier rechtsomkeer maken of parkeren. Met de fiets of te voet kan u vanaf hier op ontdekking in het provinciaal groendomein Rivierenhof **3**. Het kasteel aan de rechterzijde is het Zilvermuseum Sterckshof **2**. Zeker een bezoekje waard, want het stelt een unieke zilvercollectie tentoon van de zestiende eeuw tot vandaag. Ga zeker ook eens kijken naar de Franse tuin achter het kasteel. Die werd in 1993 aangelegd naar een ontwerp van tuinarchitect Dennis Wauters. De tuin met taverne is vrij toegankelijk. Ontdek ook de binnenplaats met de wensput, de ruïne en tal van andere stemmige hoekjes. Laat u verleiden door zoveel Parijse charmes in Deurne!

**[info]** *Zilvermuseum Sterckshof, Hooftvunderlei 160, [www.sterckshof.be](http://www.sterckshof.be)*

## GROTE GROENE LONG

Met een oppervlakte van maar liefst 130 hectaren is het provinciaal domein Rivierenhof **3** een van de grote groene longen van de stad Antwerpen. Veel inwoners van Deurne zien het prachtige stuk natuur als hun eigen tuin, vlakbij huis. U kunt er wandelen tussen de geuren en kleuren van de rozentuin, joggen in de dreven, fietsen langs de vijvers of gewoon voor uren in het

groen verdwijnen. **Neem links de fiets- en wandelweg Eksterlaarpad en fiets zo een stuk door het grote park.** Parallel met deze weg snijdt de Hooftvunderlei het Rivierenhof in twee. Aan de andere kant heeft het Rivierenhof een kasteel met een taverne, een grote vijver met een fontein, een speeltuin, een kinderboerderij en een sprookjeshuis. Tijdens de zomermaanden staan in het openluchttheater elk jaar heel wat topariesten op het podium. In dat stuk van het park hebben ook verschillende sportclubs hun thuisbasis.

**[info]** [www.rivierenhof.be](http://www.rivierenhof.be)

## DEURNE-DORP

**Steek de parkweg recht over en fiets via de Gapeusstraat en een kort stukje Cogelsplein naar rechts tot aan Deurne-Dorp **4**.** Links en rechts van de Turnhoutsebaan vindt u een paar unieke straatjes. **De Hertstraat en de Stalinsstraat liggen rechts van de Turnhoutsebaan. De Joostplaats, de Rosenstraat en de Hallershotstraat links.** Hier staan de oudste huizen van Deurne. Achter de authentieke gevels bevinden zich kleine paleizen. De houten huisjes, kleurrijke gevels, vele bloemen en smalle steegjes doen denken aan zuiderse oorden. Opnieuw een verrassend stukje Deurne. Vlakbij liggen de winkelstraten



**3**



**1**



**2**



Turnhoutsebaan, Frank Craeybeckxlaan en Gallifortlei. Ook het grootste bibliotheekfiliaal van Deurne ligt op wandelafstand. De stad werkt volop aan de plannen voor de heraanleg van de Turnhoutsebaan om van de straat een aangename plaats voor bewoners, winkeliers en bezoekers te maken.

## PETITE PÈRE LACHAISE

**Terug op het Cogelsplein fietst u rechts de Lakborslei in.** Aan het begraafpark Sint-Fredegandus **5** zet u uw fiets best eventjes aan de kant om te genieten van dit mooie stukje groen Deurne. Op het vroegere kerkhof liggen heel wat mensen uit de Antwerpse burgerij begraven. Het kerkhof is geklasseerd als historisch funerair erfgoed en staat bekend tot in het buitenland. Sint-Fredegandus wordt wel eens 'la petite Père Lachaise' genoemd. In 1996 legde architect Chris Vermander het park aan met een stijlvol zitpaviljoen en een klein amfitheater voor poëzie, verhalen of muziek. Plaats genoeg om in alle rust te mediteren, te filosoferen of gewoon om een boek uit de aangrenzende bibliotheek te lezen.

## COHOUSING IN DE DRIE TOREKENS

**Een klein ommetje via de Te Couwelaarlei naar rechts, een stukje Ter Heydelaan**

**naar links en de Bisthovenlei opnieuw naar links brengt u in de De Berlaimontstraat bij het kasteel Te Couwelaar **6**,** ook wel de Drie Torekens genoemd. In het geklasseerde monument wonen vijf gezinnen samen. 'Friends' in Deurne zeg maar. Cohousing is een fenomeen dat aan populariteit wint. Enkele gezinnen renoveren samen een monument of oud gebouw en verdelen het in appartementen of woningen met gemeenschappelijke ruimtes. Het domein van de Drie Torekens is 3 400 vierkante meter groot. De gezinnen hebben een gigantische gemeenschappelijke tuin in een dichtbebouwde kern. Een verrassend project middenin de stad!

## MIJN RESTAURANT

**Rijd de Berlaimontstraat verder af naar rechts, steek de Confortalei over en draai links de Merksemsesteenweg in. U neemt rechts de Sint-Fredegandusstraat en direct links de Suzanne Spanhovenstraat.** U staat pal voor kasteel Bisschoppenhof **7**. Het oudste kasteel van Deurne is helemaal gerestaureerd en staat te pronken in het opgeknapt park. Onlangs was het kasteel nog nationaal nieuws, toen Rebekka en Adi van het Diestse restaurant Fleur Délice uit het VTM-programma 'Mijn restaurant' er hun nieuwe zaak openden. Binnenin het kasteel blikte tv-kok Piet Huysentruyt heel

wat van zijn kookprogramma's in. Het gezellige terras met grote speeltuin achteraan lonkt. Let zeker ook op de moderne, verzorgde huizen in de omgeving.

## STAD FINANCIERT RENOVATIES

**Laat het kasteel Bisschoppenhof achter u en draai links de Gijsbrecht Van Deurnelaan in. Steek de Merksemsesteenweg over en neem de Van Heystveltstraat. Aan de rotonde op de Confortalei neemt u de Van Dornestraat. Hier bereikt u het hart van Deurne-Noord. Steek via de De Sossastraat rechts de Bisschoppenhoflaan over en u komt terecht in de wijk Kronenburg.** Wie hier een huis, appartement of appartementsgebouw renoveert, kan rekenen op een financiële bijdrage van de stad. Die bijdrage is geldig voor elk appartement in een gebouw, ook als die allemaal toebehoren aan dezelfde eigenaar. De stad betaalt de helft van de renovatiekosten terug met een maximum van 9 000 euro voor een woning met drie slaapkamers.

**[info]** woonkantoor Deurne, Stenenbrug 75, tel. 03 324 70 58

## SAMEN ZAAIEN EN OOGSTEN

**Vanuit de Meyersstraat draait u links de Van Duyststraat in.** Een straat met een uniek buurtinitiatief! Tussen het schooltje

en dienstencentrum Kronenburg ligt de pottentuin **8**. Jong en oud, met of zonder groene vingers, iedereen kan hier groentjes komen telen. In de tuin staan veertig houten bakken, elk met een moestuintje van iemand uit de buurt. Wie wil deelnemen krijgt een opleiding en een startpakket met zaadjes. Door samen te zaaien en te oogsten leren de burens elkaar beter kennen. Met buurtfeesten rond de tuin worden ook de andere buurtbewoners bij de pottentuin betrokken. Een schitterend voorbeeld van een buurtinitiatief in een dichtbevolkte wijk, waardoor burens elkaar beter leren kennen.

**[info]** Samenlevingsopbouw, Ten Eekhovellei 337, tel. 03 326 22 14

## WONEN IN DEURNE-NOORD

**Rijd de Van Duyststraat helemaal af en steek via de Van Cortbeemdelei links de Bisschoppenhoflaan terug over. U rijdt links de Van Dornestraat in, neemt bijna op het einde van de straat rechts de De Sossastraat, draait direct rechts de Van Heetveldelei in en slaat op het eind van de straat links de Van Nevelestraat in.** Zo fietst u door een paar woonstraten die perfect de sfeer weergeven van wonen in Deurne-Noord. Op verschillende plaat-



4



7



5



8



6

sen ziet u confortawoningen. Die werden vanaf 1920 gebouwd als arbeidershuisjes en zijn uniek in Vlaanderen. De huizen hebben een voorgevel uit baksteen en een plat dak, maar wat hen het meest kenmerkt, zijn de twee voordeuren per gevel. Die geven apart toegang tot het boven- en het benedenhuis. Toch werden de confortawoningen niet volgens een vast patroon gebouwd, waardoor u op sommige plaatsen merkwaardig genoeg vier voordeuren naast elkaar ziet. Sommige huizen in de omgeving zijn aan een opknappbeurt toe, andere werden al succesvol gerenoveerd, zoals in de Van Heetveldelei en de Van Nevelestraat. In de buurt zijn verschillende scholen, kinderopvang en speelruimte voor kinderen en tieners. Ook de jeugdbeweging is vlakbij in de Van Dornestraat. Voor een vleugje cultuur kunt u zelfs de fiets laten staan. Cultuurcentrum Rix in de De Gryspeerstraat is vlakbij. Dagverse boodschappen haalt u op de donderdagse markt in de Lakborslei. Bij de dienst Samenlevingsopbouw, vroeger op de Lakborslei, nu in de Ten Eekhovellei, kan iedereen terecht voor sport, computerlessen en heel wat andere activiteiten.

**[info]** *Cultuurcentrum Deurne Rix,  
De Gryspeerstraat 86,  
tel. 03 360 85 65, [www.ccdeurne.be](http://www.ccdeurne.be)*

***Draai op het einde van de Van Nevelestraat rechts de Gryspeerstraat in. Steek de Ten Eekhovellei over en volg de fiets- en voetweg tot aan het Schijn. 9 Langs de rivier vindt u een aangename fietsroute voor de weg terug. Vanaf het Rode Kruisplein, neemt u het Cogelsplein om dan via de Grapheusstraat en het Eksterlaarpad terug naar de Cornelissenlaan te rijden. Via de Bergerhoutse wijk Tuinwijk bereikt u opnieuw het woonkantoor aan de Stenenbrug.***

**Postcode:** 2100

**Deurne** telt 70 000 inwoners.

De wijk Deurne-Noord 14 000.

**Districtshuis Deurne,**

Maurice Dequeeckerplein 1,

tel. 03 338 45 11,

[www.deurne.be](http://www.deurne.be)



## PARK SPOOR NOORD

# Een schitterend staaltje stadsvernieuwing

In juni 2008 opende het westelijke deel van Park Spoor Noord. Het terrein van 24 hectaren groot was ooit een spoorwegemplacement van de NMBS. De stad startte in 2005 met de werken op het braakliggende stuk en toverde het om tot een groene long in Antwerpen-Noord.

Het is een park om te spelen en te sporten, om rustig te fietsen of te wandelen en met vrienden en familie te picknicken onder de bomen of op de grote grasweiden. De twee heerlijke speelfonteinen en de avontuurlijke speeltuinen zijn absolute toppers voor de kinderen. Daarnaast staan er nog enkele gebouwen, zoals de open shelter, het voor-

malige opleidingsgebouw en de grote loods, die momenteel nog wordt omgebouwd tot een evenementenhal en twee sporthallen.

In het voorjaar van 2009 opende ook het oostelijke deel van Park Spoor Noord. Dat stuk heeft twee grote grasvelden met infrastructuur voor verschillende sporten: van voetbal, volleybal en korfbal tot frisbeeën en vliegeren. Er staan ook verschillende pingpongtafels en binnenkort komen er nog enkel basketbalvelden bij.

Het nieuwe stuk park heeft een afgesloten hondenloopzone, leuke wandel- en fietspadjes en ter hoogte van de Trapstraat ook een verhard pleintje voor kleinere activiteiten of evenementen. Het nieuwe deel heeft twee uitkijktorens en de watertorens (ter hoogte van Schijnpoort) werden helemaal gerestaureerd.

Park Spoor Noord is een nieuw stukje Antwerpen, opgebouwd op een verlaten stuk brakke grond. Vandaag brengt het kleur en beweging in de stad. Een absolute aanrader als u niet weet waar naartoe...

**[info]** [www.antwerpen.be/parkspoor Noord](http://www.antwerpen.be/parkspoor Noord)



# oud-borgerhout



## oud-borgerhout

# “Karaktervol huis met tuin. En betaalbaar!”

An en Wim hebben twee kinderen: Arno is bijna vier, Mira is er twee. Ze wonen in de Ketsstraat in een van die prachtige herenhuizen van Oud-Borgerhout. Ann: “Door mijn studies in Antwerpen kreeg ik voeling met de binnenstad. Onze eerste ervaringen met de stad, waren zo aangenaam dat we besloten in Antwerpen te blijven.”

“Toen we zeven jaar geleden op zoek gingen naar een koopwoning, wilde ik absoluut binnen de Ring en buiten de Leien gaan wonen”, vertelt An. “Dat was vooral een gevoel. We kwamen terecht in Oud-Borgerhout omdat we nergens anders zo’n groot en karaktervol huis met tuin vonden voor zo weinig geld. We waren gecharmeerd door de marmeren schouwen, de parketvloer, de mouluren en de andere versieringen. Het vele werk zagen we als een kans om onze creativiteit in het huis te steken.”

“Wat we vooral fantastisch vinden aan wonen in Oud-Borgerhout is dat alles vlakbij is. In de omgeving valt er heel wat te beleven, maar als we zin hebben in rust, zitten we gewoon in onze eigen tuin. Onze vrienden van den buiten vonden het hier opvallend stil en rustig, toen ze kwamen logeren. Alleen de leeuwen in de Zoo horen we al eens brullen.”



In feite ligt alles op vijftien minuten fietsen van hier. Park Spoor Noord bijvoorbeeld of het cultuurcentrum van Berchem waar we wel eens een voorstelling bijwonen, of de Meir om maar iets te zeggen. Ik houd ook altijd het programma van de Rataplan en de Roma in de gaten, maar net zo goed van Het Paleis in het centrum van Antwerpen. Qua pleintjes, parken, cafés en restaurants kan ik van hieruit een keuze maken. Een uurtje gaan spelen op het pleintje vlakbij is mogelijk, maar ook een daguitstap met de fiets naar pakweg het Rivierenhof. Voor een terrasje trek ik met een vriendin en met de kinderen wel eens naar de hippe Dageraadplaats met de grote speeltuin. Een terrasje onder de Sint-Willibrorduskerk in de Kerkstraat is trouwens net zo leuk, alleen anders.”

**“Onze vrienden van den buiten vonden het hier opvallend stil en rustig, toen ze kwamen logeren. Met uitzondering van de leeuwen in de Zoo die we wel eens horen brullen.”**

“In Oud-Borgerhout zijn er heel veel scholen. Ook die hebben allemaal een andere sfeer. Er zijn concentratiescholen, maar ook scholen met uitsluitend blanke kinderen. Wij stuurden Arno naar een school die een afspiegeling is van de buurt waarin we wonen. Voor Mira vonden we een onthaalpapa om de hoek. Ook aan winkels in de buurt is er geen gebrek. De Marokkaanse groentehal in de Bleekhofstraat en de viswinkel in de Provinciestraat behoren tot mijn favoriete adressen. Op zaterdag gaan we geregeld naar de exotische markt aan het Theaterplein. We komen dan terug langs het Stadspark, waar Arno graag kijkt naar de skaters in het skatepark. Een last-minute barbecue op zondag is in Borgerhout perfect mogelijk, want de Marokkaanse slaggers met hun lekker gemarineerd vlees zijn gewoon open. Wat nog opvalt, is dat buurtcomité Den Driehoek heel wat activiteiten organiseert. Met kerst brengen ze voor iedereen die wil, een kerstboom mee. Handig als je geen tuincentrum in de buurt hebt.”



## oud-borgerhout

# Dicht bij de stad en toch anders

De wijk Oud-Borgerhout is het stuk Borgerhout dat binnen de Singel ligt. Vandaar dat het ook als Borgerhout Intra Muros gekend is. De wijk schudt zijn slecht imago stilaan van zich af en is opnieuw erg in trek als woonbuurt. Pareltes van negentiende-eeuwse herenhuizen, een kleurrijke buurt met een actief buurtleven en een veelzijdig culturaanbod zijn de beste argumenten om naar Oud-Borgerhout te trekken. Op zondag naar de Marokkaanse slager? Een film meepikken in de prachtig gerenoveerde Roma? Of met de kinderen voor een prikje een pannenkoek eten in buurthuis De Dri Pleintjes? Oud-Borgerhout is trots op die verrassende veelzijdigheid.

### WOONKANTOOR

De huizen in Oud-Borgerhout dateren van het einde van de negentiende, begin van de twintigste eeuw. Ze werden gebouwd door rijkere mensen met oog voor kwaliteit en schoonheid. Opvallend zijn de marmere schouwen, het glaswerk en de muurschilderingen binnen en natuurlijk de vele statige voorgevels met een balkon. Sommige zijn getekend door de jaren, maar de meeste huizen zijn in prima staat en bewijzen dat ze structureel sterk zijn. Verrassend vaak hebben de woningen een tuintje.

Als uw oog op zo'n woning valt, kunt u voor advies over kopen, renoveren en premies terecht in het woonkantoor aan de Langstraat 0. Vlak naast het woonkantoor ligt wijkcentrum De Shelter 1. Hier krijgt u informatie over het huren en verhuren van

woningen. Hier in de Langstraat start ook de wandeling door Oud-Borgerhout.

**[info]** woonkantoor Centrum, Langstraat 102, tel. 03 236 60 77 (zie ook pagina 92)  
wijkcentrum De Shelter, Langstraat 102, tel. 270 39 82, [www.bloggen.be/wijkcentrum-deshelter/archief](http://www.bloggen.be/wijkcentrum-deshelter/archief)

### DE BEIAARD VAN BORGERHOUT

**Wandel langs de Sergeyselsstraat tot aan het Moorkensplein.** Op de hoek met de Oedenkovenstraat stuit u meteen op een koopwoning van AG Vespa (zie pagina 37 voor meer info hierover). Werp in deze straat een blik op het echte Borgerhout: sierlijke voorgevels, kleurrijke gevelbeplanting en steeds meer verzorgde

woonstraten. Op het Moorkensplein bevindt zich het statige districtshuis van Borgerhout **2**. Neem even de tijd om rond het gebouw te stappen. Het districtshuis in neo-rennaissance dateert van 1889.

Elke derde vrijdag van de maand en elke eerste dinsdagavond in juli, augustus en september kunt u hier genieten van de klanken van de beiaard. De Borgerhoutse beiaardconcerten zijn minder toeristisch dan die van de kathedraal, maar net daarom is het een unieke muzikale ervaring. Neem plaats op een van de bankjes rond de fontein aan de zijkant van het gebouw en geniet van Borgerhout op zijn intiemst. In het districtshuis vinden huwelijken plaats. Met uitzondering van de jeugddienst zijn er in het gebouw geen loketten. Voor een adreswijziging, geboorteaangifte, nieuwe reispas of elektronische identiteitskaart moeten de Borgerhoutenaars in het administratief centrum op nummer 19 zijn.

**[info]** *districtshuis Borgerhout, Moorkensplein 1, tel. 03 270 17 11*

## ECOLOGISCH BOUWEN EN VERBOUWEN

**Stap langs de Eliaertsstraat naar de Turnhoutsebaan en u komt uit recht tegenover het EcoHuis Antwerpen **3**.** In dit eco-demonstratiecentrum komt u te weten

hoe u duurzaam bouwt en ecologisch verbouwt. Bent u van plan een woning in Antwerpen te kopen? Maak hier dan zeker eens een afspraak voor gratis ecobouwadvies van de EcoHuisdokter. Ook in een van de woonkantoren kunt u hiervoor terecht, zoals in dat van de Langstraat waar deze wandeling start. Het EcoHuis geeft ook milieuadvies op maat en laat u zien hoe u doenbaar ecologisch kan leven en wonen. In het EcoCafé op de benedenverdieping staan gezonde hapjes en sapjes voor u klaar.

**[info]** *EcoHuis Antwerpen, Turnhoutsebaan 139, tel. 03 217 08 11, [www.eha.be](http://www.eha.be)*

## GEZELLIGE RESTAURANTS EN TERRASJES

**Als u links de Drink inslaat en opnieuw links de Kattenberg neemt, komt u aan het Laar.** Op vrijdag is het altijd markt op dit plein. **Schuin achter de kerk ligt de Groenstraat.** Ook dit is een straat waar u met plezier zou willen wonen: verzorgde voorgevels, veel groen en zeer rustig. **Als u de Groenstraat doorwandelt en de Kerkstraat bereikt, wordt het iets drukker. Een klein ommetje langs links loodst u langs de gezellige terrasjes onder de toren van de Sint-Willibrorduskerk **4**.**



10

3



6



4



Administratief bekeken verlaat u hier even- tjes Borgerhout en stapt u binnen in dis- trict Antwerpen. Deze plek is ideaal voor een ontspannende lunch of een gezellige babbel bij pot en pint. De kinderen zorgen voor een speelse drukte op het basketbal- veld en de speeltuigen. Merk op dat sport en cultuur hier letterlijk met elkaar ver- groeid zijn. De lijnen van het basketbalveld staan getekend op een kleurrijke mozaïek; een creatie van een student van het Ant- werpse kunstonderwijs. Wellicht het mooi- ste basketterrein ter wereld!

## NIEUWBOUW

**Ga via de Lovelingstraat naar de Lange Van Bloerstraat**, waar u een nieuw stukje Ant- werpen **5** te zien krijgt. Vanaf huisnum- mer 119 tot en met 125 ziet u een bouw- project van AG Vespa dat loopt tot aan de Violetstraat, net achter de Lange Van Bloer- straat. Aan deze kant van het bouwproject koos de architect voor verschillende woon- eenheden. In de Violetstraat staan afzon- derlijke woningen. Het binnengebied werd verdeeld in stadstuinen. Acht aanpalende eigenaars kregen op die manier een stads- tuin. Ook de nieuw gebouwde woningen en gelijkvloerse appartementen hebben elk hun eigen private tuin. Nieuwbouw in Oud- Borgerhout? Kijk hier gerust eens rond naar de grenzeloze mogelijkheden.

**[info]** AG Vespa,  
Generaal Lemanstraat 55,  
2018 Antwerpen, tel. 03 259 28 10,  
www.agvespa.be  
(zie ook pagina 37)

## EEN SORTEEERSTRAATJE

**Via de Ooievaarstraat komt u aan het Groeningerplein.** Op de hoek rechts staat alweer een pand dat opgeknapt werd door AG Vespa. Op het plein ziet u een van de twee ondergrondse sorteerstraatjes **6** in Antwerpen. Buurtbewoners die hiervoor een pasje hebben, kunnen hun afval hier sorteren. Ideaal voor wie klein woont en te weinig plaats heeft om zijn afval thuis te sorteren. Het pasje halen de buurtbewo- ners in het stedelijk wijkkantoor aan num- mer 1. De bewoners kunnen in dit kantoor ook terecht voor enkele officiële documen- ten of voor stedelijke informatie. Een veel gebruikte dienstverlening!

**[info]** stedelijk wijkkantoor Borgerhout,  
Groeningerplein 1,  
tel. 03 663 85 17

## GEZELLIGE BURENONDERONSJES

**Neem de Kortrijkstraat en wandel rechts de Goedendagstraat in.** Ook dit is zo'n ty- pische uiterst gezellige woonstraat in het levendige Oud-Borgerhout. **Sla rechts de**

**Guldensporenstraat in en u komt uit aan het Terloplein.** Met wat geluk ziet u de plein- animatoren aan het werk. Zij organiseren op het plein bijna elke dag gratis sport en spel voor de kinderen uit de buurt. Dit plein is bijna nooit stil, want ook zonder de pleinanimatoren, wordt er bijna altijd gevoetbald, basket gespeeld en heerst er een geweldige dynamiek. Het felgekleurde gebouw aan de rechterkant is buurthuis De Drie Pleintjes **7**. Het buurthuis is een be- grip in de wijk. Buurtbewoners ontmoeten elkaar bij een kop koffie, tijdens een buurt- lunch, voor een avondje kaarten, tijdens een van de andere activiteiten of gewoon in het buurtcafé op vrijdag en op zaterdag. Zeker eens binnenspringen!

**[info]** vzw Buurtopbouwwerk De Drie  
Pleintjes, Wijnegemstraat 65,  
tel. 03 235 93 95,  
http://dreipleintjes.blogspot.com

## EEN SNUIFJE CULTUUR IN DE RATAPLAN

Om de hoek in de Wijnegemstraat bevindt zich op nummer 27 het fantastische kun- stencentrum Rataplan **8**. Het kunsten- centrum is al jarenlang het kloppend hart van het Borgerhoutse cultuurleven. In de Rataplan kan iedereen terecht voor toneel, muziektredens, films, workshops of

kinderactiviteiten. De Rataplan is een een- voudig pand, met een groots programma. Geen hoge drempel, niks elitairs. U voelt zich hier gegarandeerd van de eerste mi- nuut thuis. Dat de Rataplan leeft in Bor- gerhout is duidelijk te merken aan de vele raamaffiches met het programma van het centrum. Vielen de vele zwartoranje affi- ches u al op tijdens de wandeling? Zeker eens op letten.

**[info]** Rataplan vzw, Wijnegemstraat 27,  
tel. 03 292 97 40,  
www.rataplanvzw.be

## GROTE VERANDERINGEN VOOR OUD-BORGERHOUT

**Stap door de Wijnegemstraat tot aan het Jan Borluutplein.** Opnieuw passeert u een leuk speel- en zitplein. **Ga de Ranststraat in, neem een stukje Helmstraat en loop de Vincottestraat in.** Op het einde van deze straat, wandelt u plots op een groot plein zonder officiële naam. Op het plein – de buurt noemt dit het Vinçotteplein **9** – ligt een sportterrein en een honden- loopzone. Daarachter staan enkele oude fabrieken. De kopergietery werd al omge- bouwd tot woningen. De verbouwingen aan de rijtuigmakerij, de pekfabriek en het magazijnencomplex Botha staan nog op de agenda. Het wordt een mix van sociale



woningen, private woningen, ateliers, horeca en een polyvalente ruimte voor concerten en kunstvoorstellingen. In 2011 laat het district Borgerhout ook het plein heraanleggen en vergroten tot aan de Kattenberg. Bekijk de plannen en de informatie over de werken op het werfbord aan het sportveld. Het Vinçotteplein en de buurtbewoners dromen nu al van de toekomst die hen hier te wachten staat.

### DE GROENE OASE VAN DE WIJK

**Ga even op uw stappen terug en loop links de Cronjéstraat in. Aan het eind van de straat zult u verrast zijn door de plotse grote open groene ruimte: het Krugerpark**

**10**. Oud-Borgerhout is een dichtbevolkte wijk, maar de pleintjes en groene ruimtes worden ongelooflijk benut. Op het grootste plein van Borgerhout legde de stad een minipark aan. In het Krugerpark kunt u picknicken op het gras, een beetje zonnen, examens voorbereiden of een boek lezen, en uiteraard met de kinderen komen ravotten. **Loop dwars door het park richting Mertensstraat** om de sfeer het best op te snuiven. De Mertensstraat is één van de straten waar de bewoners het park als overbuur hebben. Wonen rond een park? Geef toe, het heeft iets extra.

### KNUS ROND DE PEPERBUS

**Ga recht door via de Sint-Janstraat en u ziet rechts de Sint-Jankerk.** Omwille van haar vorm wordt de kerk ook de Peperbus **11** genoemd. Onder het motto ‘Maak het knus rond de Peperbus’ slaan de stad, het district en de buurtbewoners al jaren de handen in elkaar om van deze buurt een aangename woonbuurt te maken. In de Sint-Matheusstraat vlak achter de kerk lukt dat zeer goed. Het is een gezellige, mooie straat waar u alleen nog maar aan de verzorgde huizen, het vele groen aan de gevels en de vlaggetjes in de straat ziet dat de mensen hier graag wonen.

### EEN BEGRIP IN BORGERHOUT

**Neem links de Bothastraat en u botst opnieuw op de Turnhoutsebaan.** Neem even de tijd om rond te kijken. Hier zijn heel wat buurtwinkels met dagverse producten, maar evengoed een heleboel meubel- en elektronicazaken. Alles vlakbij dus. En ook de trams en bussen vertrekken hier naar alle windrichtingen. Aan de overkant valt u waarschijnlijk onmiddellijk de oude cinemazaal De Roma **12** op. Dit is ongetwijfeld het meest bekende gebouw van Borgerhout. De filmzaal met een fantastische grandeur stond jaren leeg en raakte in verval. Kunstencentrum Rataplan zag de mogelijkheden van de zaal en startte sa-



men met honderden vrijwilligers, scholen en verenigingen aan een stevige opknapping van het gebouw. In 2003 ging de zaal opnieuw open en sindsdien is De Roma niet meer weg te denken uit het Borgerhoutse cultuurleven. Bijna elke dag staan er hier theater, comedy, film, dans en een pak kinderactiviteiten op het programma. De Roma is hip en zet Borgerhout op de kaart. Niet alleen mensen uit Borgerhout, maar uit de hele ruime Antwerpse omgeving zakken af naar de Roma. Wie tijdens de wandeling op de raamaffiches van de Rataplan lette, zag er vast evenveel van De Roma.

**[info]** De Roma, Turnhoutsebaan 327, tel. 03 292 97 50, [www.deroma.be](http://www.deroma.be)

### VAKANTIESFEER

**Wandel een klein stukje naar rechts en steek de Turnhoutsebaan over. De eerstvolgende zijstraat links is de Prins Leopoldstraat. Op het eind van de straat bereikt u het Maarschalk Montgomeryplein** **13**; een echt rustpunt. Door het zacht kletterende water uit de fontein heerst hier altijd een vakantiesfeer. De bewoners genieten hier van het rustige plein vlakbij het drukke stadscentrum. Heerlijk om de wandeling af te sluiten. **Via de 's Herenstraat laat u het plein achter. U slaat rechts de Schoenstraat in en komt opnieuw in de Langstraat, waar u de wandeling aan nummer 102 startte** **0**.

# VAN EILANDJE NAAR SCHIPPERSKWARTIER





## VAN EILANDJE NAAR SCHIPPERSKWARTIER

# “Ik wil deze straat doen heropleven”

Patricia is geboren en getogen in het Schipperskwartier. Ze kocht het huis in de Oudemansstraat van haar moeder. Ze renoveerde het. Beneden houdt ze een eet- en praatcafé met heerlijke Griekse gerechtjes. Patricia: “Ik heb Griekse roots, want mijn vader was een Griek. Toen ik jong was, was dit een echte uitgaansbuurt, ‘Klein Griekenland’. Ik heb de buurt gekend in de topjaren, daarna in verval en nu maak ik terug de heropleving mee. Als kind had ik nooit het gevoel dat ik in een onveilige buurt woonde. Een kind dat opgroeit in zo’n buurt staat sterker in het leven. Ik was niet naïef en wist heel goed hoe alles in elkaar zat. Heel mijn familie woont hier nog: mijn moeder, mijn broer en mijn zus. Mijn zus baat de frituur hier achter de hoek uit.”

**“Wie hier woont, moet wel sociaal ingesteld zijn en kunnen leven met het volkse karakter van de buurt.”**

“Ik ben blij dat ik deze renovatie heb kunnen doen en nu mijn eigen zaak heb. Dankzij de stad Antwerpen heb ik een mooie renovatiepremie gekregen - een fantastische steun - dat mag gezegd worden. Ik ben trots op mijn zaak. De bloemetjes aan de voorgevel maken het gezellig en daar geniet de hele straat van mee. Ik wil deze straat doen heropleven! Weet je waarom ik het hier leuk wonen vind? Het is een heel sociale buurt, ook al lijkt het voor de buitenwereld niet zo. Iedereen kent hier iedereen, je krijgt altijd een begroeting, iedereen is vriendelijk en behulpzaam. Wie hier woont, moet wel sociaal ingesteld zijn en kunnen leven met het volkse karakter van de buurt. De prostitutie is hier nog aanwezig, in enkele strikt afgebakende straten, maar ze is er en dat is goed. Een havenstad heeft prostitutie nodig. Als je hier komt wonen, moet je dat aspect van de wijk aanvaarden. De buurt wordt steeds gezelliger, er wordt veel gerenoveerd en nieuw gebouwd. We hebben hier nood aan bakkers en kruideniers. Ik hoop dat een aantal kleine zelfstandigen zoals ik zich in de buurt willen vestigen. Ze zijn welkom!”



## VAN EILANDJE NAAR SCHIPPERSKWARTIER

# Van schipper naar Mathilde

Flaneren langs de oude dokken of genieten vanop een terras met zicht op de jachthaven. Wie op het Eilandje woont, lijkt wel elke dag met vakantie. Het Eilandje was enkele jaren geleden nog een desolate plek, maar is vandaag een wijk in beweging. Niet alleen het Museum aan de Stroom, maar ook andere indrukwekkende gebouwen rijzen uit de grond. Het Eilandje staat aan de vooravond van een veelbelovende toekomst.

Wie van het Eilandje naar het centrum van de stad wandelt, komt langs het Schipperskwartier. Nog niet zo lang geleden lieten zowel de toeristen als de Antwerpenaars de wijk liever links liggen. Begrijpelijk, het Schipperskwartier was de rosse buurt met neonlicht en louche bars, vreemde tattoo-shops, bruine kroegen en een overdosis na-maaktartikelen op en rond het Falconplein. Dankzij een knappe stadsvernieuwing zijn het Eilandje en het Schipperskwartier op enkele jaren tijd uitgegroeid tot de meest gezellige wijken in Antwerpen. En de vernieuwing is nog niet voorbij: vanaf 2011 worden de Scheldekaaien heraangelegd en zal een fietsbrug Park Spoor Noord en het Eilandje verbinden. Te voet of met de fiets van noord naar zuid door de stad wordt dan een unieke ervaring. Geniet van deze wandeling langs de wijken van morgen. Trouwens, wie graag proeft van de wereldkeuken moet zeker eens gaan tafelen in deze buurten. Keuze genoeg!

### STARTPLAATS: FELIXARCHIEF

**De wandeling start voor het FelixArchief 0 in de Oudeleeuwenrui 29 aan het Eilandje.** Dit prachtig gerestaureerde Sint-Felixpakhuis was 150 jaar lang een opslagplaats voor havengoederen. Vandaag huisvest het prachtige pand het stadsarchief van de stad Antwerpen. Hier ligt de rijke geschiedenis van de stad bewaard. Als het stadsarchief open is, moet u zeker en vast eens door de unieke binnenstraat wandelen. Momenteel bereidt de stad de inrichting voor van een expo- en infocentrum over stadsontwikkelingsprojecten in het FelixArchief. Dat infocentrum opent begin 2011.

**[info]** FelixArchief, Oudeleeuwenrui 29, 2000 Antwerpen, tel. 03 338 94 11, [www.felixarchief.be](http://www.felixarchief.be), [www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be)

### MUSEUM AAN DE STROOM

**Volg de Oudeleeuwenrui in de richting van de Schelde en sla rechtsaf aan het Van Schoonbekeplein. U wandelt recht**

**op de Hanzestedenplaats. Dit is het punt waar de stad en de haven elkaar raken: laat u verbazen door het indrukwekkende Museum aan de Stroom (MAS).**

Met het Museum aan de Stroom, kortweg het MAS **1**, krijgt Antwerpen na vele jaren een echt stadsmuseum. Iedereen kan hier binnenkort kennismaken met het rijke verleden van de stad en de haven, met collecties uit het Scheepvaartmuseum, het Volkskundemuseum, het Vleeshuis en een collectie industrieel erfgoed. Maar het MAS wordt veel meer dan een museum; het wordt een ontmoetingsplaats, een infopunt, een uitkijktoren, een discussieforum, een plek om te feesten. Het MAS opent zijn deuren in 2010. Voor de prachtige architecturale toren komt een plein met gezellige paviljoentjes en terrasjes.

**[info]** *Museum aan de Stroom,*  
[www.mas.be](http://www.mas.be)

### ANKERPUNT IN DE STAD

**Wandel rechts van het MAS langs de Oude Dokken **2** waaronder het Willemdok, over de Nassaubrug.** Neem uw tijd om te genieten van deze prachtige locatie. Waarom zou u nog ver weg gaan op vakantie? Op zomerse dagen is dit één van de mooiste plekken ter wereld. De jachthaven heeft plaats voor driehonderd pleziervaartuigen.

Het centrum van de stad is vlakbij op wandelafstand en ondertussen ontzettend populair bij toeristen.

**Volg rechts de Godefriduskaai.** Deze promenade rond het Willemdok en het Bonapartedok was één van de eerste realisaties van de vernieuwing van het Eilandje. U komt ogen te kort: links ziet u de schitterende jachthaven, rechts de prachtig geresatureerde pakhuizen.

### EILANDJE VOL AMBITIEUZE WOONPROJECTEN

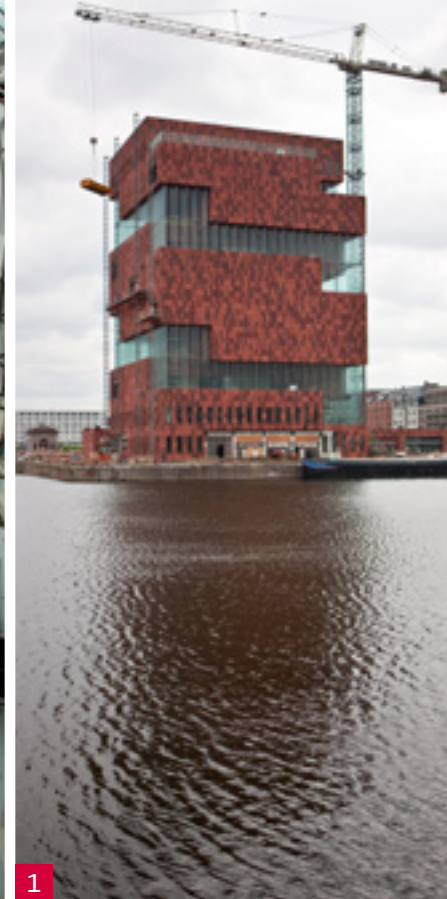
Verschillende ambitieuze projecten moeten van deze unieke havenbuurt een bruisende stadswijk maken. **Aan het einde van de Godefriduskaai stapt u links langs de Entrepotkaai.** Hier komt u aan één van de eerste nieuwe woonprojecten op het Eilandje. Waar vroeger de Koninklijke Stapelhuizen stonden, kwam 'Het Koninklijk Entrepot' **3**; een woon- en werkplaats voor nieuwe bewoners van het Eilandje. **Wandel verder in de richting van de Londenstraat. Daar slaat u rechtsaf.**

### LONDEN TOWER

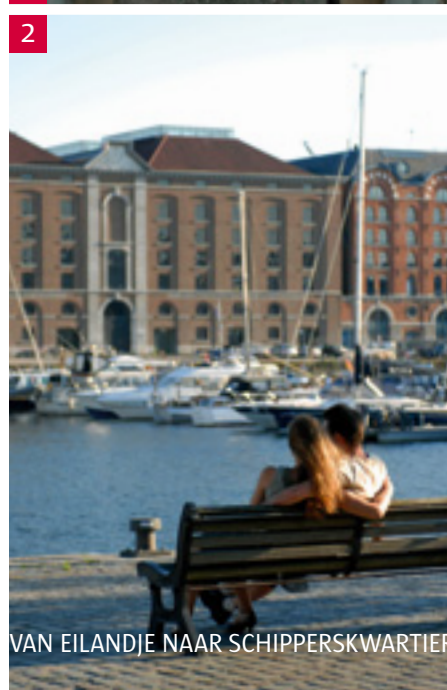
**Op de hoek van de Londenstraat en de Italiëlei** kan u niet naast de Londen Tower **4** kijken. Een indrukwekkend bouwwerk, ook wel de 'reus van het Eilandje' genoemd. Met een hoogte van 76,5 meter is dit het



0



1



2



3

vijfde hoogste gebouw in Antwerpen. Hier zal binnen enkele jaren ook de voetgangers- en fietsersbrug uitkomen die vertrekt in Park Spoor Noord en over de Leien gaat. Langs de waterkant komt een trap en een fietslift. **Steek de Londenstraat over en wandel langs de Napelsstraat en u komt zo in de Cadixwijk 5 terecht.**

## EEN WIJK VOOR JONGE GEZINNEN

De Cadixwijk zal er in de toekomst helemaal anders uitzien. Lang zal dat niet meer duren, want de stad is in volle voorbereiding om van dit stuk Eilandje een bruisende en levendige buurt te maken. Er komen voorzieningen om te sporten, spelen, winkelen en naar school te gaan. Op dit ogenblik wonen er nog geen 500 mensen. Na de vernieuwing zal de Cadixwijk plaats bieden aan meer dan 4 000 bewoners in zowel betaalbare, residentiële als sociale woningen en appartementen. Een buurt om in het oog te houden!

De Cadixwijk was – net zoals de rest van het Eilandje – altijd een grijze industriële site zonder groene plekken. Net dat wordt de belangrijkste uitdaging van de stadsvernieuwing hier. Waar u nu nog de parking van het douanegebouw ziet, komt het Cadixplein. Een unieke combinatie van een groen park en een plein dat zich uitstrekt van aan

de Napelsstraat tot aan het Kattendijkdok. Langs het plein komen winkels, cafés en restaurants.

**Op het einde van de Cadixstraat komt u uit op de Kattendijkdok-Oostkaai.** Ook deze straat wordt in een nieuw kleedje gestoken. Beeld u alvast in dat hier in de toekomst een tram zal rijden. Die Cadixtram zal de wijk via de Leien verbinden met het stadscentrum. Ideaal om het autoverkeer in de stad te verminderen.

**Sla rechtsaf en wandel langs het water de Londenbrug over. Sla rechtsaf aan Kattendijkdok-Westkaai en u stapt zo binnen in de Montevidewijk.** De Montevidewijk wordt de ‘place to be’ voor wie wil genieten van sfeer en ambiance. Projecten als de Shop, de Montevideoloodsen, het Red Star Line Museum en de woontorens maken de Montevidewijk binnenkort tot een van de meest aantrekkelijke stukjes van het Eilandje. Dit is de toekomst van ‘t stad!

## WONEN MET ZICHT OP DE SCHELDE

Aan Kattendijkdok-Westkaai ziet u hoe de eerste woontorens 6 uit de grond rijzen. Een verleidelijk woonproject met een uniek zicht op de Schelde en de haven. In de woonblokken komen - verdeeld over zestien verdiepingen - vooral appartementen.

Door de ondergrondse parkeergarage blijft de publieke ruimte langs het Kattendijkdok zoveel mogelijk vrij. Gelijkvloers komen buurtwinkels, cafés en restaurants. De terrasjes, banken en groene parkvakken zullen voor een levendige sfeer zorgen met een schitterend uitzicht op het Kattendijkdok. Wie wil er straks niet in zo’n omgeving wonen?

## MONTEVIDEOLOODSEN

**Sla links de Montevideostaat in. Op de hoek met de Braziliëstraat ziet u de Montevideoloodsen 7.** Deze magazijnen werden in 1895 gebouwd in een zeer herkenbare industriële architectuur typisch voor de oude Antwerpse haven: grote, hoge ruimtes met vrije opdelingen en een ruime lichtinval. Tot ongeveer 1950 dienden de magazijnen als opslagplaats voor het Engelse leger. De Montevidemagazijnen worden vandaag gerenoveerd door een private ontwikkelaar. Er komen nieuwe functies zoals handel, cultuur of horeca. Het project zorgt ook voor een ondergrondse parkeergarage.

## UITGAAN IN DE SHOP

**Wandel door de Braziliëstraat en sla links de Limastraat in.** Op de hoek met de Rijnkaai ziet u ‘de Shop’ 8. Dit gebouw met zijn typische eigentijdse architectuur is klaar voor renovatie. Vroeger moesten de

dokwerkers zich in ‘de Shop’ aanmelden op zoek naar werk. Binnen enkele jaren wordt dit prachtige gebouw de uitgaansplek bij uitstek. Het gelijkvloers en de eerste verdieping zullen beschikbaar zijn voor evenementen en op de eerste verdieping komt een restaurant.

Tegenover de Montevideopakhuizen, aan de Kattendijksluis, gaat de stad een nieuw ruim plein aan het water aanleggen. Het Limaplein wordt de ideale plek voor evenementen. Langs het Montevideopakhuis en ter hoogte van de Shop is er ruimte voor terrassen. Dat maakt het plein ook levendig als er geen evenementen plaatsvinden. De aanleg van het Limaplein start in 2012 als het werfverkeer van de bouwprojecten de wijk heeft verlaten. Kijk eens rustig rond in deze buurt en droom weg van het idee om hier een terrasje te doen op het plein of te kuieren langs het water...

## RED STAR LINE

**Wandel langs de Rijnkaai.** De drie gebouwen aan uw linkerkant zijn een belangrijk deel van het geheugen van de stad en de haven. Miljoenen mensen verscheepten met de rederij Red Star Line 9 richting Amerika en Canada. De gebouwen vormen samen een waardevol historisch complex. Ze stonden jarenlang leeg en smeekten om een nieuwe bestemming. De stad Antwerpen kocht ze



6



10

in april 2005 en start binnenkort met de renovatie ervan, waarbij de buitengevels zo goed mogelijk bewaard zullen blijven. De vroegere rederij wordt een museum over migratie. Sinds september 2006 is ook het derde, meest authentieke gebouw van de Red Star Line, op de hoek van de Rijnkaai en de Montevideostraat, als monument beschermd. Het Red Star Line Museum zal hier vanaf 2011 onderdak vinden.

**Via de Bataviastraat loopt u rechts langs het Bonapartedok en links naar de Rijnkaai. Steek de Tavernierkaai over en u belandt in het Schipperskwartier.** Het zal u ongetwijfeld opvallen dat in deze buurt al heel wat woningen vernieuwd werden.

### BOUWBLOKPROJECT BARREIRO

**Volg de Kriekenstraat tot aan de Korte Schipperskapelstraat.** Aan uw rechter-

zijde ter hoogte van de huisnummers 4-6 ziet u de poort van de voormalige portohandel Barreiro **10**. U bent hier getuige van een ambitieus woonproject tussen de Oudemansstraat en Lange Schipperskapelstraat. De leegstaande gebouwen van de oude portohandel Barreiro nemen het grootste deel van dit bouwblok in. De gevel van het hoofdgebouw aan de Korte Schipperskapelstraat wordt gerenoveerd. De panden aan de Lange Schipperskapelstraat 7-9 en de magazijnen in het binnengebied worden afgebroken. In dit bouwblok komen zeven appartementen, zeven woningen en twee penthouses, allemaal met tuin of terras. Ondergronds zijn er individuele garageboxen voor de bewoners. Een schitterende architecturale ingreep waardoor er licht, open ruimte en groen in de stad ontstaat.



12

### SINT-PAULUSPLAATS IN EEN NIEUW KLEEDJE

**Volg rechts de Oudemansstraat en u komt aan de Sint-Paulusplaats **11**.** Die verbindt de oude binnenstad met het Schipperskwartier. De Sint-Paulusplaats was nog niet zo lang geleden een verwaarloosde probleemplek, waar prostitutie en criminaliteit hand in hand gingen. De stadsvernieuwing zorgde voor een nieuwe wind. AG Vespa (zie pagina 37) sloopte een aantal verwaarloosde woningen en bouwde er nieuwe in de plaats (kijk eens naar de Sint-Paulusplaats 1-3). Vandaag is de Sint-Paulusplaats een gezellig plein met op warme dagen leuke terrasjes waar veel volk zit te eten of te drinken.

### ACTIE OP DE VEEMARKT

**Ga de Nosestraat in en u komt uit op de**



13

**Veemarkt **12**.** Jongeren uit de buurt kunnen zich hier uitleven op het basketbalplein. Maak even tijd om binnen te stappen in de indrukwekkende Sint-Pauluskerk. Een prachtige kerk in barokke stijl en met vele kunststukken.

### HET STADSMAGAZIJN, PAKHUIS VOL INITIATIEVEN

**Via de Gorterstraat komt u opnieuw op de Sint-Paulusplaats. Wandel via de Oudemansstraat onmiddellijk rechts de Keistraat in.** Op nummer 5-7 vindt u het prachtig gerenoveerde Stadsmagazijn **13**. Het was een magazijn voor Amsterdamse kooplui met daarnaast een stadsschool. Na een grondige renovatie is het vandaag dé ontmoetingsplaats voor mensen en verenigingen uit de buurt. Het Stadsmagazijn heeft een programma met optredens,

workshops, kinderactiviteiten en cursussen voor iedereen. Het Stadsmagazijn was één van de eerste afgewerkte projecten in het vernieuwde Schipperskwartier. Zonder twijfel een voorloper van het nieuwe elan voor deze buurt.

**[info]** *Stadsmagazijn, Keistraat 5-7, 2000 Antwerpen, tel 03 292 63 80, [www.antwerpen.be/stadsmagazijn](http://www.antwerpen.be/stadsmagazijn)*

## INFORMATIE EN INSPIRATIE

**Volg de Keistraat tot aan de Huikstraat. Ga even rechts en dan links naar Klapdorp.**

Bent u op zoek naar een nieuwe woning in de binnenstad of hebt u verbouwingsplannen, dan is het woonkantoor **14** de ideale start. Een architect gaat mee kijken naar het huis van uw dromen. Vraagt u zich af of de renovatie wel binnen uw budget past? Wilt u weten voor welke premies de woning in aanmerking komt? Ook eens u de woning hebt gekocht, blijven de architecten en experts u met raad en daad bijstaan. Stap gerust eens binnen.

**[info]** *Woonkantoor binnenstad, Klapdorp 18, 2000 Antwerpen, tel. 03 225 09 85 (zie ook pagina 92)*

## EEN NIEUW FALCONPLEIN

**Keer terug, sla linksaf en u komt zo aan op het Falconplein **15**.** Hier staat u middenin het kloppend hart van het vernieuwde Schipperskwartier. Het plein werd heraangelegd als plek voor evenementen, markten en buurtfeesten. Zeker de moeite om eens langs te gaan op de eerste of derde zondag van de maand, want dan staat hier de biomarkt. Gezellig en gezond!

**Aan het einde van de Falconrui steekt u opnieuw de Oudeleeuwenrui over. Rechts ziet u het Felixpakhuis waar u de wandeling startte.**

**Postcode Eilandje en Schipperskwartier: 2000**  
**Biomarkt, Falconplein** (elke eerste en derde zondag van de maand)  
**Antiekmarkt, Sint-Jansvliet** op zondag  
**Districtshuis Antwerpen,** Lange Gasthuisstraat 21, 2000 Antwerpen, tel. 03 338 34 11  
**Woonkantoor binnenstad,** Klapdorp 18, tel. 03 225 09 85



# WIJK 2060





## WIJK 2060

# “Handig, die bibliotheek om de hoek”

Koen en Kati wonen met hun tweeling van 14 jaar in de Atheneumwijk. In huis wonen ook twee honden: Lucky, een echte stadshond en Vlekje die de voorkeur geeft aan het platteland (“maar hier toch ook wel gelukkig is!”, verzekeren de baasjes).

Koen en Kati kochten twintig jaar geleden een huis in de Rotterdamstraat. Toen hun verbouwingen na vijftien jaar eindelijk achter de rug waren, kochten ze een paar huizen verder een prachtige maar verwaarloosde Art Nouveau woning. Ze restaureerden de voorgevel en herstelden al een groot deel van de authentieke muur- en plafondschilderingen. Het huis is ondertussen een geklasseerd monument, iets waar de bewoners best trots op zijn.

## “Den buiten is leuk voor een vakantie, maar er wonen? NOOIT!”

De hele familie woont graag in de stad. Kati: “De buurt is ideaal omdat je te voet alles kan bereiken. De kinderen gingen vroeger naar de kleuterschool om de hoek. Ik werk ook thuis, dus de combinatie kinderen en werk is perfect: geen ellendige files en geen tijdverlies. Vroeger ging ik tijdens de middagpauze met de kinderen picknicken op Linkeroever!” De levendigheid van de buurt vinden Koen en Kati een extra troef. “Ik heb me nooit onveilig gevoeld voor de stad iets deed aan de tippelprostitutie. Bij momenten vind ik het hier ‘s avonds nu soms te rustig.” Kati: “De winkels hier in de buurt zijn ook zo fantastisch. Ook op zondag vind je nog verse ingrediënten voor een heerlijke Belgische, Oosterse of mediterrane maaltijd.”

De twee jongens Natan en Frederik wonen ook graag in de stad. “We fietsen samen naar school aan de Mechelsesteenweg”. Natan gaat graag op zoek naar leuke cd’s in de winkels op de Meir. “Dat de bibliotheek om de hoek ligt, vind ik heel handig en de cinema is ook niet ver”, zegt Frederik. “Park Spoor Noord vinden we wel tof, ook al zijn we er nog niet zo heel vaak geweest.” “Ik heb nooit taxi moeten spelen voor mijn zonen”, zegt Kati. “De auto blijft gewoon aan de kant en de kinderen gaan te voet, met de fiets of de tram waar ze ook naartoe willen. Soms ben ik wel een beetje bang als ze met de fiets vertrekken”, bekent Kati, maar de jongens schudden het hoofd: “Dat is niet nodig, wij zijn wel voorzichtig hoor!” De familie verblijft regelmatig in de Westhoek en alle vier zijn ze het er over eens: “den buiten is leuk voor een vakantie, maar er wonen? NOOIT!”



Wijk 2060, verwijzend naar de post-code van de wijk, bestaat uit de delen Amandus-Atheneum en Stuivenberg. Dit was vroeger hét uitgangscentrum van de stad met diverse theater- en bioscoopzaaltjes, amateurtheater en dansavonden. De Offerandestraat was de allereerste winkelwandelstraat in Antwerpen, met een aantrekkelijk aanbod aan boetieks. Antwerpen-Noord is een smeltkroes van culturen, met onder andere een grote Chinese, Afrikaanse en Portugese gemeenschap. In de vele eethuisjes krijgt u de ganse wereld op uw bord. Nog niet zo lang geleden zorgden prostitutie en obscure bars voor een barslechte reputatie van Antwerpen-Noord. Een uitgekende stadsvernieuwing laat hier vandaag een frisse wind waaien. Ga op verkenning in de actieve, boeiende en gevarieerde wijk die 2060 is.

### STARTPLAATS

De wandeling door wijk 2060 start aan het gloednieuwe zwem- en stoombadencomplex **0** in de Veldstraat. Het zwembad, waar heel wat oudere Antwerpenaars hun eerste zwemlessen kregen, werd helemaal in haar oude glorie hersteld. U kunt hier zwemmen in het prachtige decor, maar ook genieten van een ontspannend bad in het

## WIJK 2060

# Achter elke hoek een nieuwe uitdaging

luxe badhuis en de feeëriek hamam (een oosters badhuis). In het schoonheidscentrum kunt u uw huid en haar laten verzorgen. De turn- en danszaal is de plaats voor wat extra lichaamsbeweging. Hebt u na uw ontspanning of inspanning nood aan wat innerlijke versterking, dan moet u in de brasserie zijn voor een hapje of een drankje. Wie hier niet is binnen gestapt, heeft 2060 niet gezien...

**[info]** *Sportoase Veldstraat,*  
Veldstraat 83, tel. 03 290 55 55,  
[www.sportoase.be/veldstraatweb](http://www.sportoase.be/veldstraatweb)

## STUIVENBERGZIEKENHUIS

**Volg de Familiestraat en neem rechts de Onderwijsstraat. Via de Sleecxstraat bereikt u het Stuivenbergziekenhuis 1.**

Neem even de tijd om een blik te werpen op de aparte architectuur van het Stuivenbergziekenhuis. Veel ramen voor veel lichtinval, terrassen voor frisse lucht en een grote tuin rond het ziekenhuis hadden volgens de toenmalige architecten van het ziekenhuis een helende werking op de patiënten.

**[info]** *Ziekenhuis Stuivenberg,*  
[www.zna.be](http://www.zna.be)

## TYPISCHE STEEGJESWONINGEN

**Wandel door de Pesthofstraat en neem rechts de Duinstraat.** In de Stuivenbergwijk passeert u een aantal steegjes met typische arbeidershuisjes. Deze huisjes waren klein en werden min of meer uit het zicht van de rijken gebouwd. Vandaag zijn deze steegjeswoningen fel gegeerd, omdat het er uitermate rustig wonen is.

## KWALITEITSVOL WONEN IN DE DUINSTRAAAT

De stad Antwerpen wil ervoor zorgen dat de dichtbebouwde Stuivenbergwijk meer open ruimte krijgt en plande hier een bouwblokproject. In de Duinstraat ziet u op uw linkerkant het Van Goghplein 2, dat ontstond na de sloop van een aantal arbeidershuisjes. Rond het plein kwamen 22 nieuwe woningen, waaronder ook sociale koopwoningen. Het Van Goghplein bracht zuurstof in de dichtbebouwde buurt.

## HANDELSTRAAT

**Stap door de Herderstraat en u komt uit in de Handelstraat 3.** Deze straat in de Stuivenbergwijk staat bekend voor haar Zuiderse en exotische winkels. Wie erdoor wandelt, heeft meteen het gevoel op vakantie te zijn. Veel Antwerpenaars komen speciaal naar hier om wereldproducten te kopen. Kuier hier zeker eens rond!



0



8



3



8

## IN HET SPOOR VAN WILLY VANDERSTEEN

Striptekenaar Willy Vandersteen groeide op in de Stuivenbergwijk. Zijn geboortehuis staat op het Stuivenbergplein, in de August Sniedersstraat woonde hij als jonge knaap en hij liep ook school in de buurt. In de Suske&Wiske-strip De 7 schaken komt de wijk in beeld. Tijdens uw wandeling moet u zeker op zoek gaan naar sporen van de beroemde tekenaar. **Wandel even naar rechts en u vindt aan de overzijde de toegang tot de Handelsteeg.** Die geeft uit op het Willy Vandersteenplein **4**, een fijne plek om even op adem te komen. U vindt er ook het Buurt- en opbouwwerk Noord.

**U kunt het plein ook via de Korte Stuivenbergstraat bereiken. Neem de weg terug naar de Handelstraat en u komt op uw weg de steeg met de naam Burgerwelzijn **5** tegen.** Ook deze steeg komt voor in de strip. Tante Sidonia huurt er een woning. De muur met tekeningen uit de Suske&Wiske-strip leidt u naar een aantal huisjes gebouwd rond een pleintje. Ongelooflijk rustig wonen midden in een bruisende buurt!

## FILMHUIS KLAPPEI

**Neem linksaf De Lange Zavelstraat tot aan de Lange Beeldekensstraat. Sla linksaf en u ziet op de hoek met de Klappeistraat het filmhuis Klappei **6**.** Het filmhuis was in

een vorig leven een politiekantoor van de vijfde wijk. Het gebouw ziet er nog helemaal hetzelfde uit, inclusief de binnenkoer met de koepel. Ook de originele cellen met deuren met een kijkluikje en tralies voor de ramen zijn nog bewaard. Het gebouw is nog steeds eigendom van de stad Antwerpen, beheerd door AG Vespa (zie ook pagina 37). Vrijwilligers passen het hele gebouw langzaam aan naar de hedendaagse maatstaven voor veiligheid en comfort.

Filmhuis Klappei is een vzw die gerund wordt door mensen die gebeten zijn door film. Zij promoten de betere film en organiseren allerlei activiteiten rond bewegende kunsten. Jong en oud kunnen hier terecht voor een filmvoorstelling, maar u kunt er ook een feest of een vergadering organiseren.

**[info]** Filmhuis Klappei, Klappeistraat 2, 2060 Antwerpen, tel. 03 272 51 10, [www.klappei.be](http://www.klappei.be)

## PROJECTSITE DE DRUKKERIJ

**Keer terug en wandel door de Lange Beeldekensstraat. Op uw linkerkant ziet u de projectsite van het bouwblok 'De Drukkerij' **7**.** Het binnengebied van het bouwblok grenst aan de Offerandestraat, de Lange Beeldekensstraat en de Greinstraat. De stad Antwerpen kocht en sloopte de leegstaande en verwaarloosde drukkerij en zorgde ervoor

dat er een kwalitatief woonproject kwam.

## NOA-BEDRIJVENCENTRUM

**Wandel verder en sla rechtsaf in de Delinstraat. Zo komt u aan het Sint-Elisabethpleintje, waar u ook een metro-ingang vindt.** Op het plein ziet u een prachtig gerenoveerd gebouw met het opschrift 'gemeenteschool'. Deze voormalige school is het NOA-bedrijvencentrum **8**. Jonge ondernemers kunnen hier een bedrijfsruimte huren en krijgen praktische ondersteuning bij de opstart. De centrale directeurswoning van de school is een restaurant met op de vroegere speelplaats een terras. Wie snakt naar vakantiegevoel dicht bij huis moet hier zeker eens langsgaan. Het restaurant is open op weekdays. Tijdens de weekends is de locatie te reserveren voor feesten. Een heerlijke aanrader!

**[info]** NOA-bedrijvencentrum, Sint-Elisabethstraat 38a, 2060 Antwerpen, tel. 03 270 16 00, [www.noa.be](http://www.noa.be)

## DESIGNCENTER DE WINKELHAAK

**Laat het Noa-bedrijvencentrum achter u en sla linksaf de Sint-Elisabethstraat in. Op de hoek neemt u links de Dambruggestraat. U komt hier op uw rechterzijde het Designcenter Winkelhaak tegen.** Het Designcenter **9** was één van de allereerste

projecten in de vernieuwing van de buurt. Het is een ontmoetingsruimte voor jonge ontwerpers, die er ook tijdelijk een werkplek kunnen huren. Enkele designwinkels vestigden zich als pioniers in de buurt. In de onthaalruimte van het Designcenter kunt u tijdens de werkuren vrij binnenlopen. Soms zijn er leuke expo's, maar u kunt er zeker ook gedurfde designspulletjes op de kop tikken.

**[info]** Designcenter de Winkelhaak, Lange Winkelhaakstraat 26, 2060 Antwerpen, tel. 03 727 10 30, [www.winkelhaak.be](http://www.winkelhaak.be)

## SCHAAFSTRAAT

**Loop langs het Designcenter rechts de Lange Winkelhaakstraat in. Op de hoek met de Schaafstraat komt u aan het Arboretum **10**.** Dit is een woonproject met veertien nieuwbouwwoningen van AG Vespa (voor meer informatie zie pagina 37). Bewoners Gerda en Harry bekijken hun woonplek met een roze bril: "Een zonnige lichte plek in het hartje van Antwerpen. Het is hier stil en groen. Draai je je om en trek je de deur achter je dicht, dan ben je in een paar stappen midden in de bruisende stad."

**[info]** AG Vespa, Generaal Lemanstraat 55, 2018 Antwerpen, tel. 03 259 28 10, [www.agvespa.be](http://www.agvespa.be)



12



14



9



88

WONEN IN ANTWERPEN

Rechts van het Arboretum ziet u een steeg met een aantal gerenoveerde woningen. Enkele bewoners hadden het geluk om hier twee huisjes naast elkaar te kunnen kopen en te verbouwen tot één grote woning.

**Loop de Schaafstraat door tot de Van Schoonhovenstraat. U bevindt zich vlakbij het Astridplein, met de Zoo en het Centraal Station. U steekt de straat over en komt zo aan de Criée.** Deze overdekte hal is een culinair paradijs met een enorm aanbod aan kwaliteitsproducten. De Criée is open op zondag en gesloten op maandag. **U kunt deze hal doorlopen en komt dan uit in de Van Wezenbekerstraat 11.** Hier gaat u naar rechts.

De Van Wezenbekerstraat is het Chinatown van Antwerpen. Ze legt de link tussen het De Coninckplein en het Koningin Astridplein. Naast verschillende restaurants vindt u hier ook enkele Chinese supermarkten. Voor liefhebbers van de oosterse keuken!

### DE CONINCKPLEIN

Het De Coninckplein 12 is het kloppend hart van Antwerpen-Noord. De stad Antwerpen startte enkele jaren geleden met de heraanleg van het plein. Het Permekegebouw speelt daarin een belangrijke rol. Deze voormalige Fordgarage is nu een stadsbibliotheek met stadskantoor en een

ontmoetingsplaats in de buurt. De verwaarloosde panden rond het plein worden gerenoveerd door privé-eigenaars en ook de stad kocht enkele panden op om te renoveren en opnieuw op de markt te brengen. Als de bibliotheek open is, moet u er zeker eens binnenwandelen.

**[info]** Stadskantoor Permeke, De Coninckplein 25, 2060 Antwerpen, tel. 03 338 39 00

### ZUSTER DER ARMENPLEIN

**Loop langs het Permekegebouw de Muizenstraat in en sla links de Dambruggestraat in. Aan uw linkerkant tussen de appartementsgebouwen vindt u de toegang tot het Zuster der Armenplein 13.** Wie rust en stilte wil, moet zich zeker hier even op een bankje zetten. Dit binnenplein van het bouwblokproject Sint-Jan is voor iedereen toegankelijk. Het is nog een kostbaar stukje verborgen groen in de stad, waar u helemaal op adem komt. Terwijl uw kinderen zich uitleven op de speeltuigen, duikt u weg in een boek van de Permekebibliotheek.

### OP ZOEK NAAR PANAMARENKO

**Loop nog even verder in de Dambruggestraat en sla dan linksaf de Richardstraat in. U gaat rechts de Hollandstraat in tot aan de Sint-Gummarusstraat. Zo komt u aan het**

WIJK 2060

89

**Sint-Jansplein 14.** Dit is het grootste plein van Antwerpen en het centrum van de Athe-neumwijk. Ga zeker op zoek naar het bronzen beeld Pepto Bismo dat Panamarenko schonk aan de stad Antwerpen. De stad zette het beeld op een publieke plaats op het Sint-Jansplein, omdat Panamarenko een groot deel van zijn leven in deze wijk heeft gewoond en gewerkt. Naast de markt op woensdag en vrijdag is hier het hele jaar wat te beleven. Een hapje eten of iets drinken op het terras kan, terwijl de kinderen sporten of spelen op het plein. In de buurt van het Sint-Jansplein is een groot aanbod aan scholen. Aan het einde van de negentiende eeuw noemde men Antwerpen dus niet voor niets ‘stad der scholen’.

## LANGS DE SPOORLIJN

**Wandel langs de terrasjes van het Sint-Jansplein en sla rechts de Brugstraat in.** In deze omgeving komt u verschillende gezellige woonstraten met vrij grote huizen tegen. Wonen langs de spoorlijn was vroeger een statussymbool, vandaar dat hier mooie herenhuizen te vinden zijn. **Volg rechts de Dahliastraat en links de Oude Steenweg. Via de Oranjestraat bereikt u de oude spoorlijn, waar nu Park Spoor Noord ligt. Neem de Viséstraat aan uw rechterzijde tot u aan het Stuivenbergplein 15** komt. Ook dit plein biedt de kinderen ruimte om bui-

ten te spelen. In de zomermaanden is het met de ‘Zomer van Antwerpen’ de ontmoetingsplek om samen met de burens te genieten van Muziek in de wijk.

## HET OUDE BADHUIS

Voor de jaren vijftig hadden de huizen geen sanitaire voorzieningen. De bewoners konden voor hun wasbeurten terecht in het badhuis op het Stuivenbergplein. In 1995 bouwde de stad het Oude Badhuis 16 om tot een ontmoetingscentrum voor bewoners en verenigingen in de buurt.

**[info]** *Oude Badhuis, Stuivenbergplein 38, 2060 Antwerpen, tel. 03 292 60 00*

**Via de Erwtenstraat komt u opnieuw in de Veldstraat, waar u de wandeling startte.**

Een beetje vermoeid van uw wandeling door Antwerpen-Noord? Geniet dan van de infrastructuur van sportoase Veldstraat om u helemaal te herbronnen.

**Postcode:** 2060

**Markt** Sint-Jansplein:

woensdag en vrijdag

**Stadskantoor** Permeke en

**Stedelijk wijkoverleg** Noord,

De Coninckplein 25, 2060 Antwerpen,

03 338 3900



**Bent u op zoek naar informatie over Antwerpen, haar districten en haar wijken? Wilt u alles weten over kinderopvang, scholen en campussen in de stad? Nieuwsgierig naar de culturele, sportieve en buurtactiviteiten? Ontdekt u graag waar uw kinderen zich na schooltijd kunnen uitleven?**

*U vindt alles wat er in de stad te beleven is op [www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be)*

## HET WOONKANTOOR

# Een perfecte start voor kopers en verbouwers

Wilt u weten welk budget u nodig hebt voor de verbouwing van het huis dat u graag wil kopen? Wilt u er zeker van zijn dat u geen miskoop doet? Weet u welke premies u kan krijgen voor uw verbouwingen? Op zoek naar meer informatie over duurzaam of ecologisch verbouwen? Kocht u een woning en wil u die na de verbouwing verhuren? Allemaal vragen waarmee u kunt binnenstappen in één van de woonkantoren in Antwerpen. Een overzicht van de verschillende diensten en informatie die u er kunt krijgen.

### ADVIES OVER KOPEN EN RENOVEREN

Als u een woning in Antwerpen wilt kopen of verbouwen moet u beslist eens binnenstappen in het woonkantoor. De technisch adviseurs (architecten) geven advies bij de aankoop van een woning en helpen u met het opstellen van een budget voor uw verbouwing. Ze kunnen u ook informeren over duurzame en ecologische materialen voor uw verbouwing. Dit advies is volledig gratis.

De technisch adviseurs kunnen u ook begeleiden bij de opmaak van een eenvoudig stedenbouwkundig dossier. Dat gebeurt tegen een geringe forfaitaire vergoeding.

### WOONPREMIES

De woonadviseurs zijn specialisten op het vlak van premies. Ze bundelen voor u de laatste nieuwe informatie over stedelijke, Vlaamse en federale premies. Stap voor uw aankoop of verbouwing zeker eens binnen bij het woonkantoor: het kan u een mooi extraatje opleveren.

### UITLEENDIENST EN VERHUUR KLEINE BOUWGEREEDSCHAPPEN

Dat een verbouwing geld kost, is geen leugen. Elke manier om geld en kosten uit te sparen, is meer dan welkom. Antwerpenaars kunnen in het woonkantoor bouwgeredschap uitleenen of huren aan zeer interessante prijzen.

Opgelet: informeer vooraf bij het dichtstbijzijnde woonkantoor welke gereedschappen beschikbaar zijn en waar u ze kan ophalen.

### PROBLEMEN MET UW HUURWONING

Is er een probleem met de woning die u huurt en heeft de verhuurder geen aandacht voor uw opmerkingen? Het stedelijk woonkantoor zoekt samen naar de beste oplossing.



### RENOVATIECONTRACT

De stad Antwerpen geeft de wijk Kronenburg in Deurne-Noord extra kansen met onder andere de renovatiecontracten. Wie zijn huis in Deurne-Noord wil renoveren, moet zich hierover zeker eens informeren bij een stedelijk woonkantoor.

### SANERINGSCONTRACT

Plannen om uw woning, appartement of studentenkamer te renoveren om het daarna te verhuren? Informeer u bij het stedelijk woonkantoor over het saneringscontract. Dat is een extra stimulans voor eigenaars die aan een sociaal tarief willen verhuren aan particulieren, al dan niet via een sociaal verhuurkantoor.

### ANTWERPSE WOONKANTOREN

Woonkantoor Binnenstad, Klapdorp 18, 2000 Antwerpen, tel. 03 225 09 85

Woonkantoor Centrum, Langstraat 102, 2140 Antwerpen, tel. 03 236 60 77

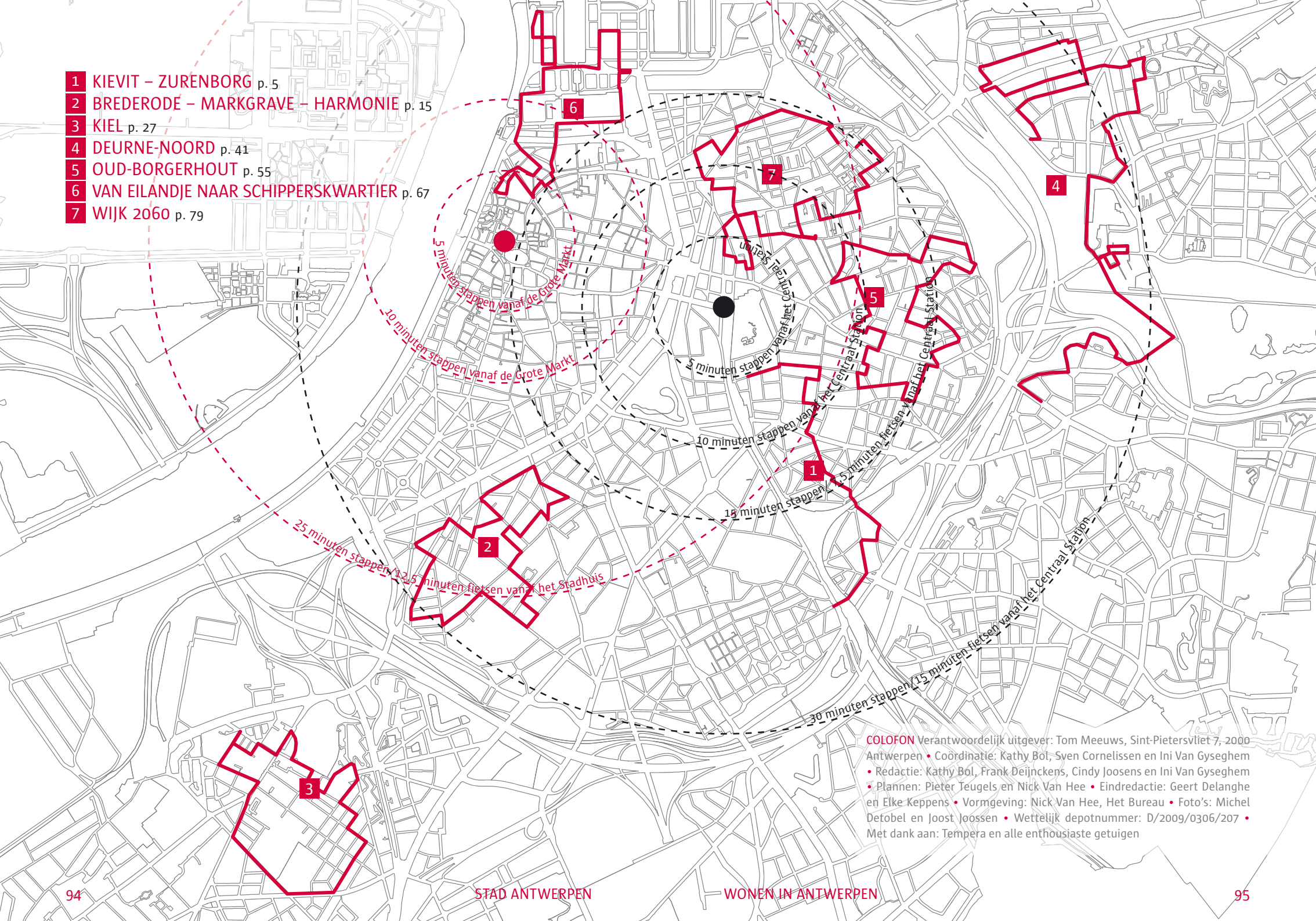
Woonkantoor Deurne, Stenenbrug 75, 2140 Antwerpen, tel. 03 324 70 58

Woonkantoor Noord, Pothoekstraat 136, 2060 Antwerpen, tel. 03 236 21 25

Woonkantoor Zuid, Abdijstraat 253, 2020 Antwerpen, tel. 03 257 30 95

algemeen e-mailadres: [woonkantoor@stad.antwerpen.be](mailto:woonkantoor@stad.antwerpen.be)

- 1 KIEVIT – ZURENBORG p. 5
- 2 BREDERODE – MARKGRAVE – HARMONIE p. 15
- 3 KIEL p. 27
- 4 DEURNE-NOORD p. 41
- 5 OUD-BORGERHOUT p. 55
- 6 VAN EILANDJE NAAR SCHIPPERSKWARTIER p. 67
- 7 WIJK 2060 p. 79



**COLOFON** Verantwoordelijk uitgever: Tom Meeuws, Sint-Pietersvliet 7, 2000 Antwerpen • Coördinatie: Kathy Bol, Sven Cornelissen en Ini Van Gysegem • Redactie: Kathy Bol, Frank Deijnckens, Cindy Joossens en Ini Van Gysegem • Plannen: Pieter Teugels en Nick Van Hee • Eindredactie: Geert Delanghe en Elke Keppens • Vormgeving: Nick Van Hee, Het Bureau • Foto's: Michel Defobel en Joost Joossens • Wettelijk depotnummer: D/2009/0306/207 • Met dank aan: Tempera en alle enthousiaste getuigen